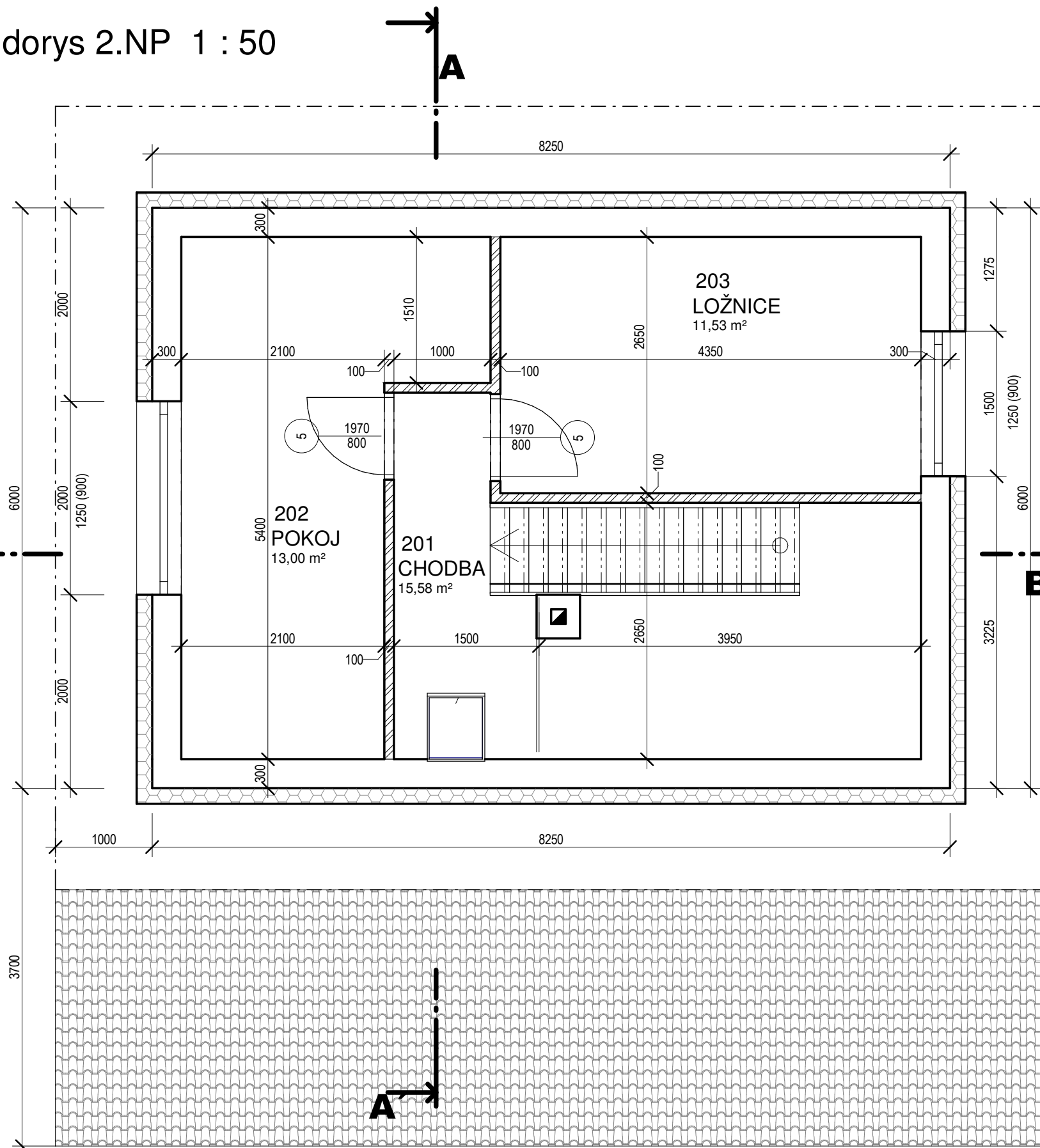


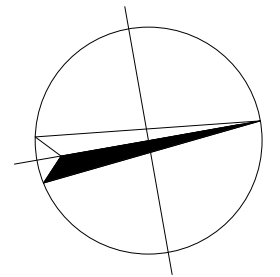
# Půdorys 2.NP 1 : 50




Číslo	Název	Plocha	Povrchová úprava podlahy
201	CHODBA	15,6 m <sup>2</sup>	
202	POKOJ	13,0 m <sup>2</sup>	
203	LOŽNICE	11,5 m <sup>2</sup>	
2.NP: 3		40,1 m <sup>2</sup>	
Celkový součet:		40,1 m <sup>2</sup>	

## LEGENDA MATERIÁLŮ

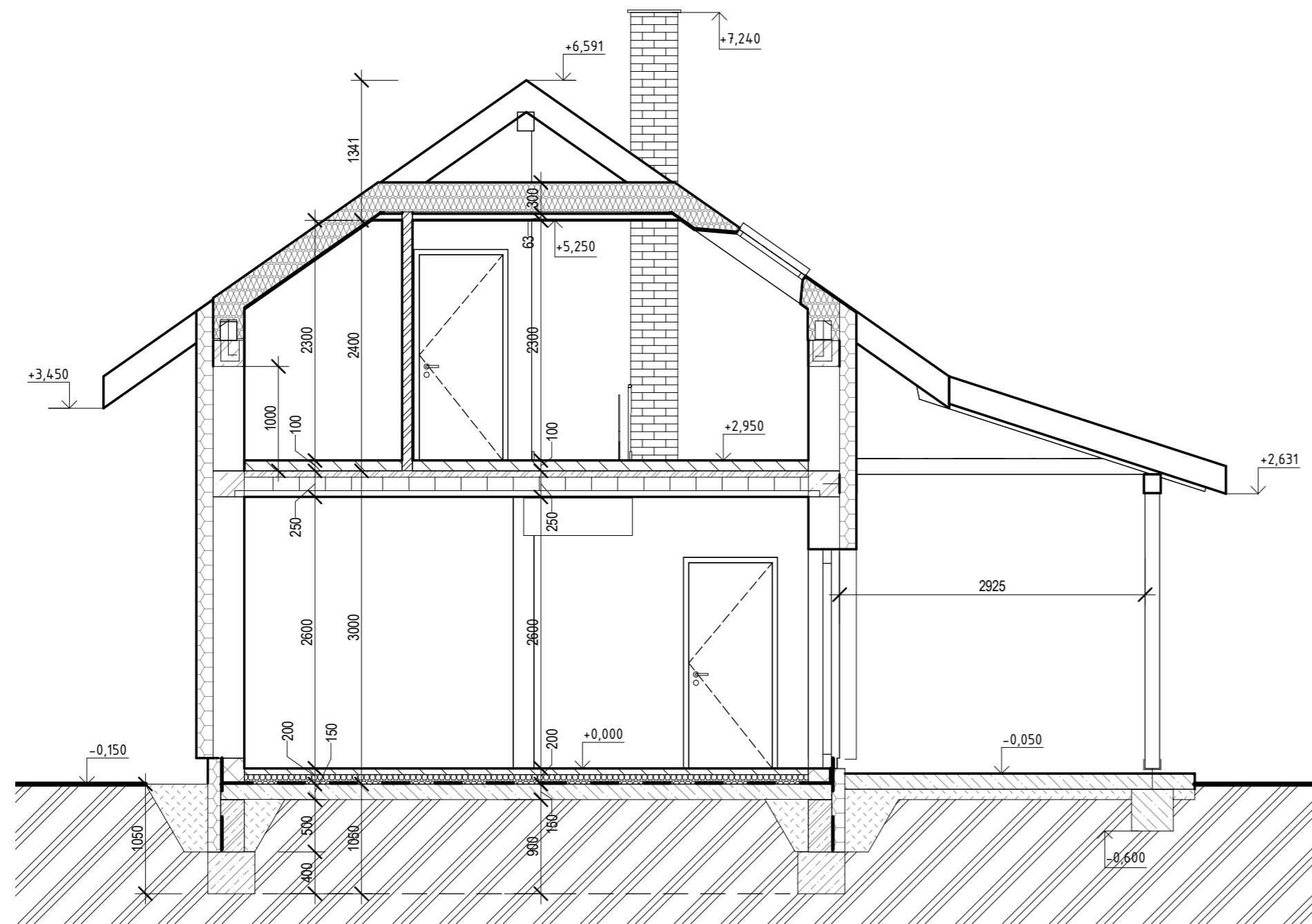
- OBVODOVÉ ZDIVO, PORFIX 375x250x500 mm
- VNITŘNÍ NOSNÉ ZDIVO, PORFIX 200x250x500 mm
- VNITŘNÍ NOSNÉ ZDIVO, PORFIX 150x250x500 mm
- VNITŘNÍ NENOSNÉ ZDIVO, PORFIX 100x250x500 mm



## DSP

<b>AUTOR NÁVRHU:</b> Ing. Josef Chovan	 <b>PROJECT FACTORY</b>
<b>HL. ING. PROJEKTU:</b> Ing. Josef Chovan	
<b>ZOD. PROJEKTANT:</b> Ing. Vojtěch Pavlík	
<b>VYPRACOVAL:</b> Ing. Vojtěch Pavlík	
<b>INVESTOR:</b> Jirí Němec U Stadionu 726 Chrudim 53703	<b>STUPEŇ:</b> DSP <b>DATUM:</b> 01/2017 <b>FORMÁT:</b> <b>MĚŘITKO:</b> Č. VÝKRESU: <b>D.1.1.3</b>
<b>AKCE:</b> REKREAČNÍ OBJEKT 638/7 HEŘMANŮV MĚSTEC	
<b>VÝKRES:</b> <b>Půdorys 2NP</b>	

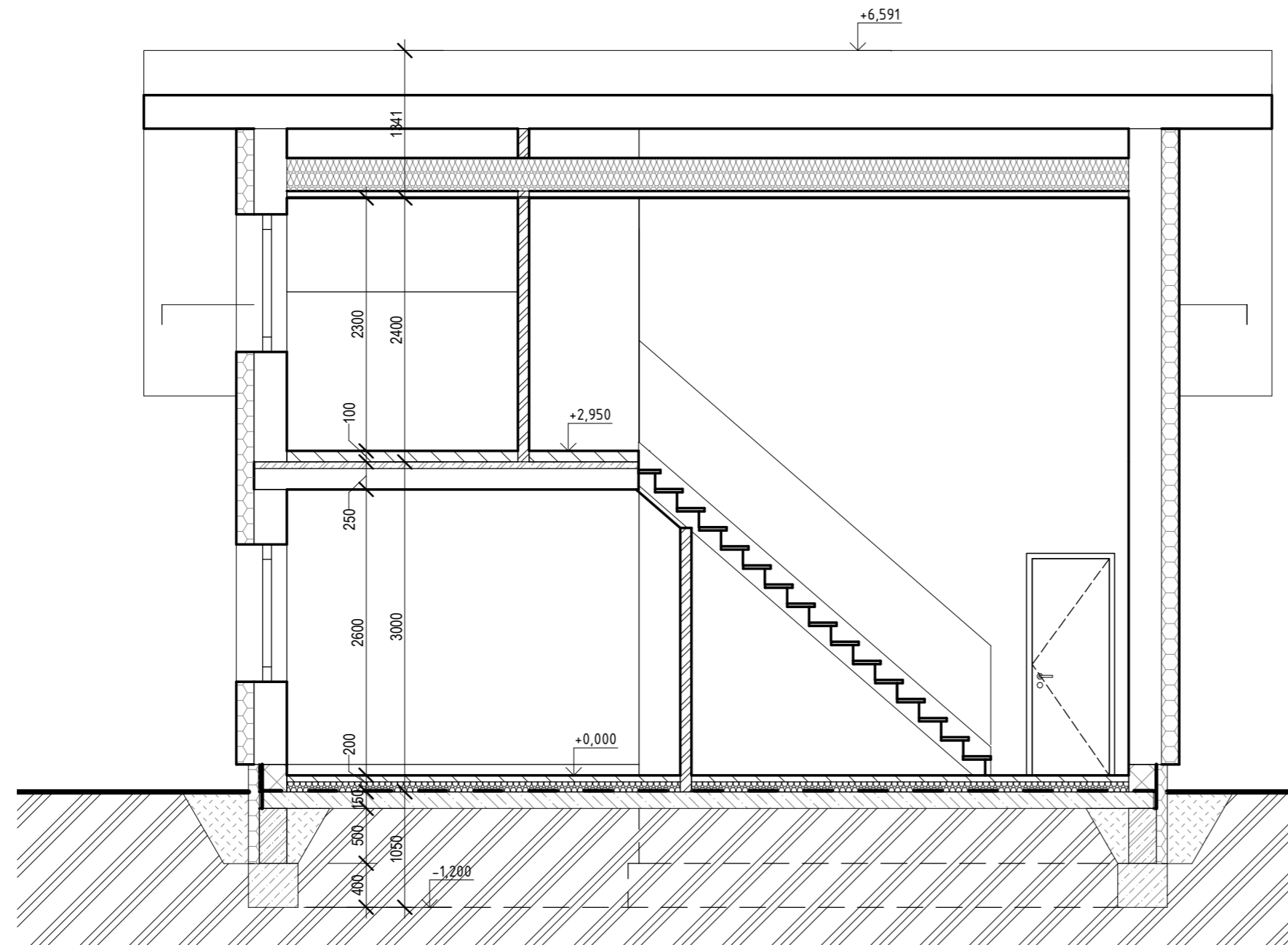
Řez A 1 : 50



**SKLADBY KONSTRUKCÍ**

- S1 Vinyl 3mm  
Samonivelační stěrka 3mm  
Litý beton 45mm  
EPS 100Z 150mm (80+70mm)  
Asfaltový pás + penetrace 5mm  
Podkladní betonová mazanina s kari sítí 150mm  
Podsyp z ŠD 0-32  
Rostlá zemina
- S2 Vinyl 3mm;  
Samonivelační stěrka 5mm  
Betonová mazanina s kari sítí 60mm  
Kročejová izolace 30mm  
Systémový strop Porfix 250mm
- S3 Sádrokartonová deska 15mm  
Uzavřená vzduchová mezera 60mm  
Parozábrána s Al, přelepené spoje  
PUR pěna 280mm  
Tradiční dřevěný krov
- S4 Sádrokartonová deska 15mm  
Uzavřená vzduchová mezera 60mm  
Parozábrána s Al, přelepené spoje  
PUR pěna 280mm  
Tradiční dřevěný krov  
Pojistná hydroizolační (difúzní) fólie  
Kontralatě 60x40mm  
Střešní latě 60x40mm  
Pálená střešní taška
- S5 Štuková omítka 5mm  
Výztužná lepicí stěrka s perlíčkou (difúzně otevřená) 6mm  
Zdivo z cihel YTONG P2-400 375mm  
Tepelná izolace EPS 160mm  
Výztužná lepicí stěrka s perlíčkou (difúzně otevřená) 6mm  
Zatíraná omítka 3mm

Řez B 1 : 50



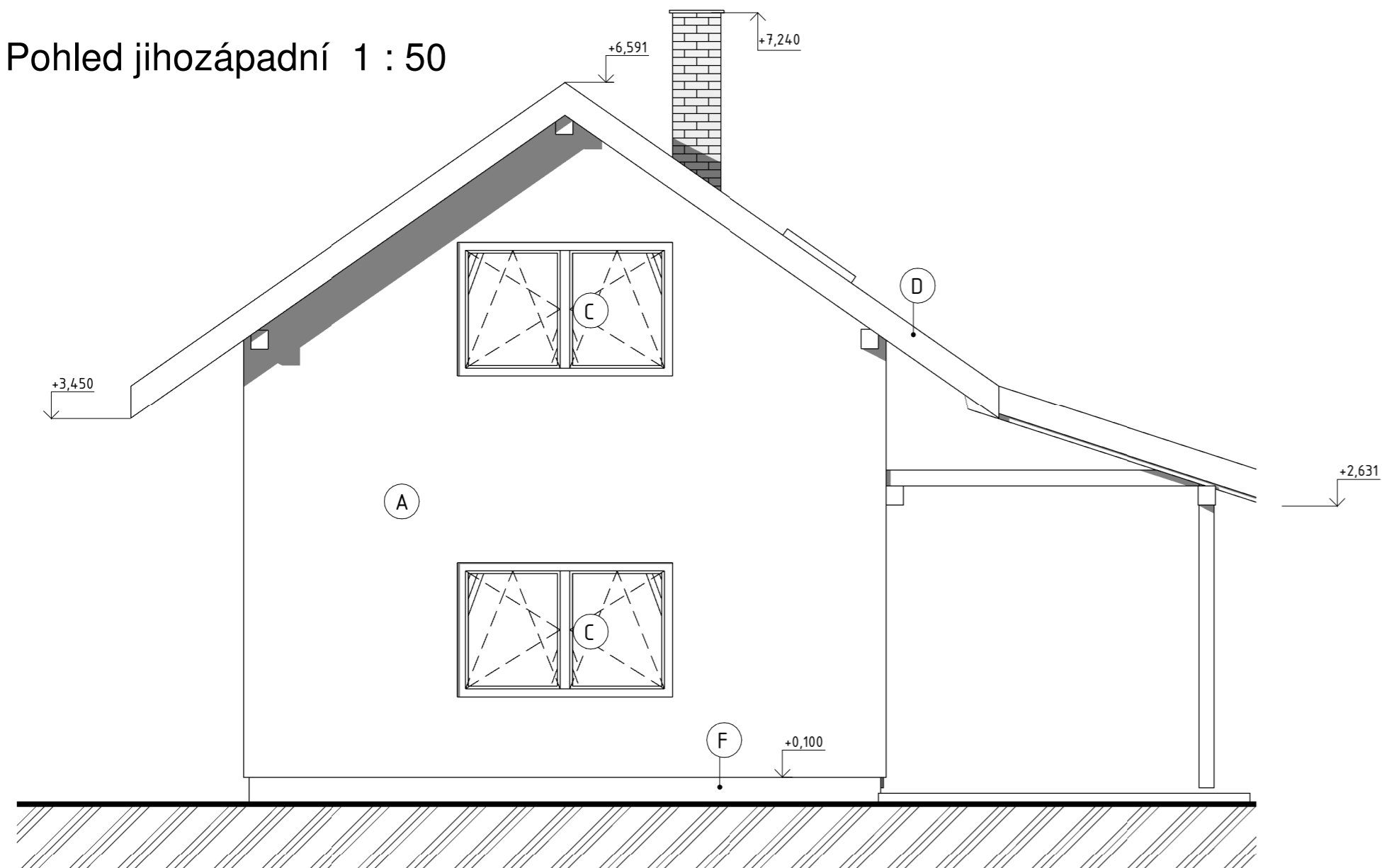
**LEGENDA MATERIÁLŮ**

- OBVODOVÉ ZDIVO, PORFIX 375x250x500 mm
- OBVODOVÉ ZDIVO, PORFIX 300x250x500 mm
- ZTRACENÉ BEDNĚNÍ, 300x250x500 mm, BETON C20/25
- VNITŘNÍ NOSNÉ ZDIVO, PORFIX 200x250x500 mm
- VNITŘNÍ NENOSNÉ ZDIVO, PORFIX 100x250x500 mm
- BETON PROSTÝ, C20/25
- TEPELNÁ IZOLACE - XPS 70 mm
- TEPELNÁ IZOLACE - MINERÁLNÍ VATA 2x150 mm

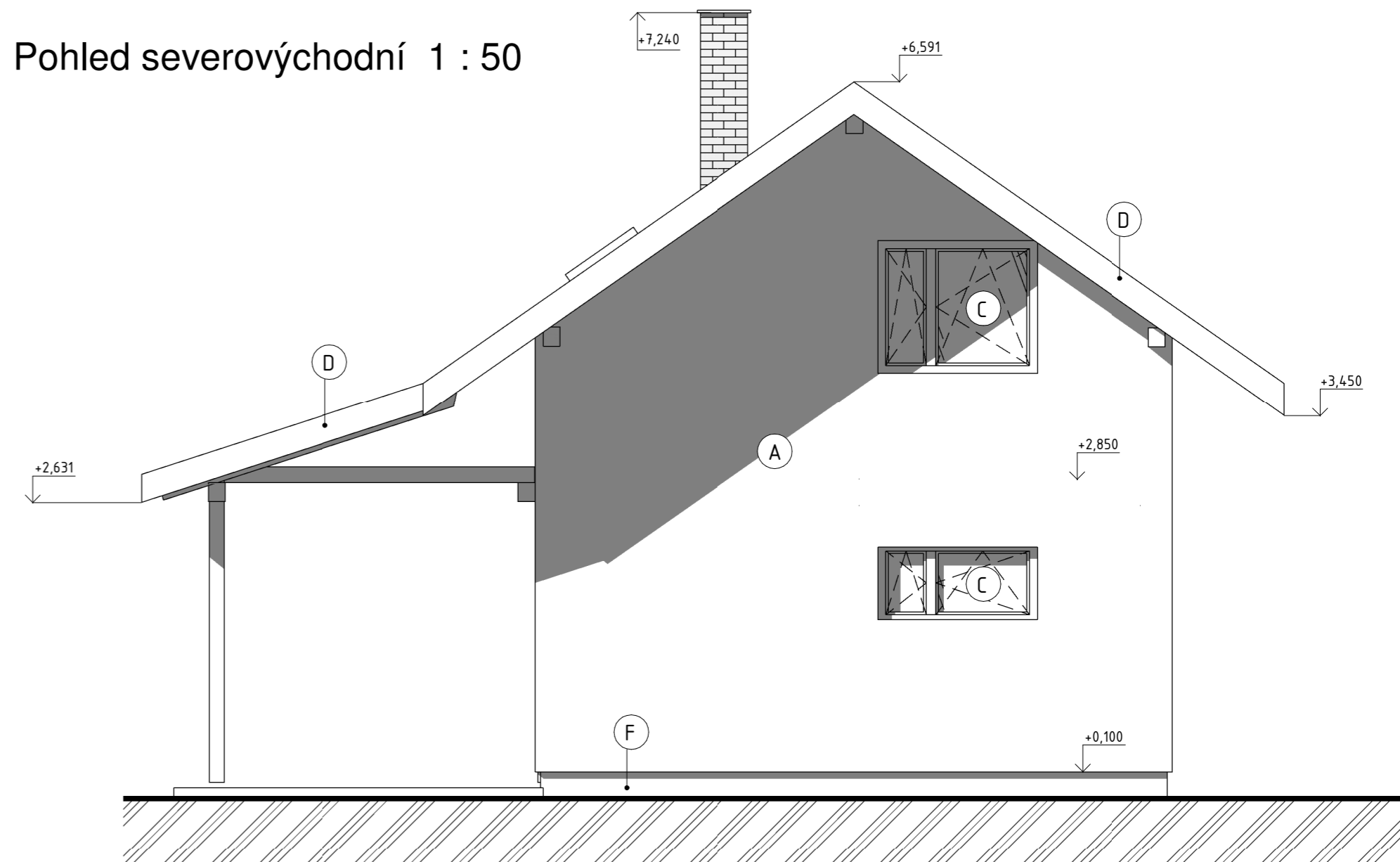
**DSP**

AUTOR NÁVRHU: Ing. Josef Chovan		
HL. ING. PROJEKTU: Ing. Josef Chovan		
ZOD. PROJEKTANT: Ing. Vojtěch Pavlík		
VYPRACOVAL: Ing. Vojtěch Pavlík		
INVESTOR: Jiří Němec U Stadionu 726 Chrudim 53703		
AKCE: REKREAČNÍ OBJEKT 638/7 HEŘMANŮV MĚSTEC	STUPEŇ: DSP	
VÝKRES: Řez A-A, Řez B-B	DATUM: 01/2017	
	FORMÁT: D.1.1.4	
	MÉRITKO: Č. VÝKRESU:	

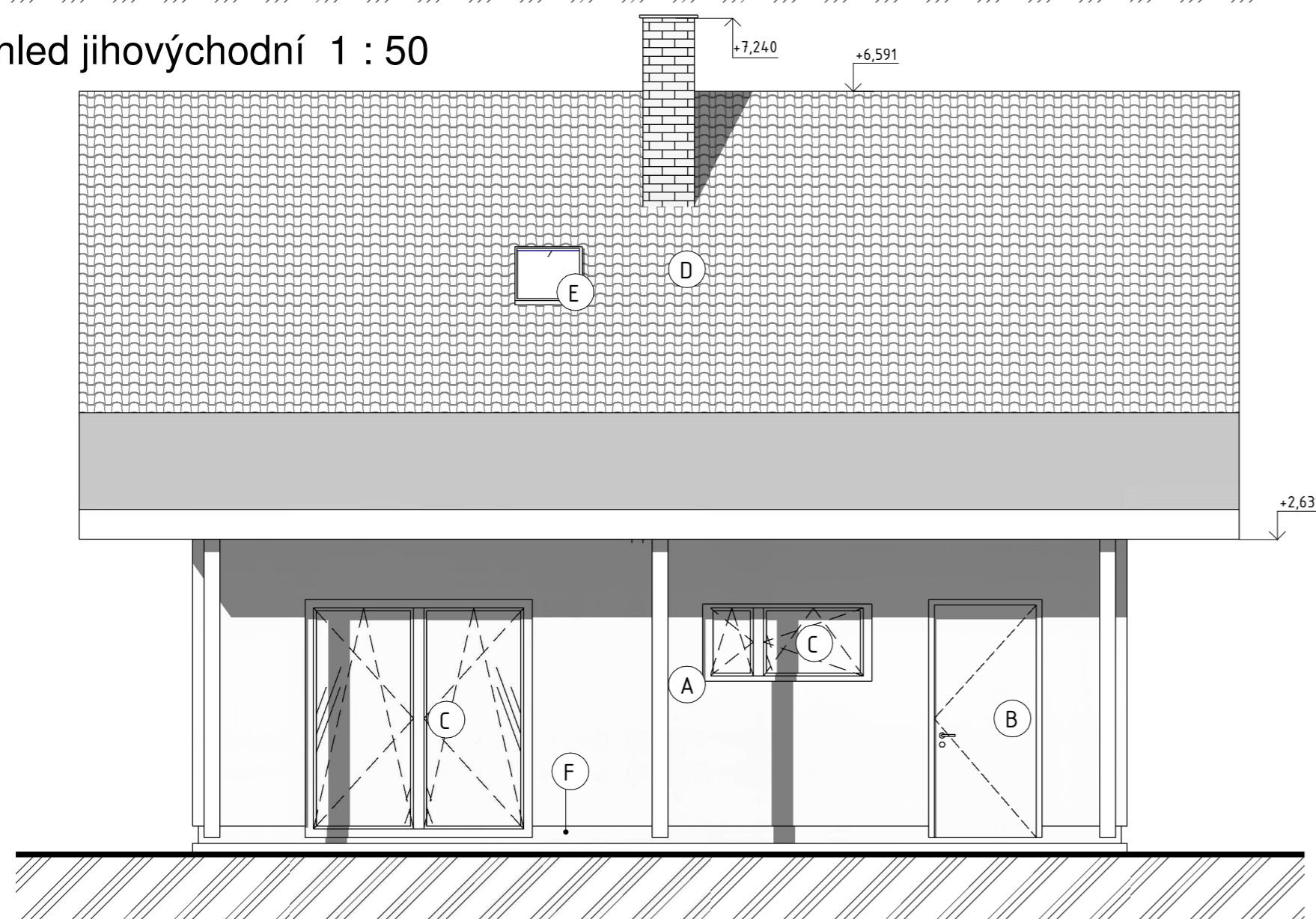
Pohled jihozápadní 1 : 50



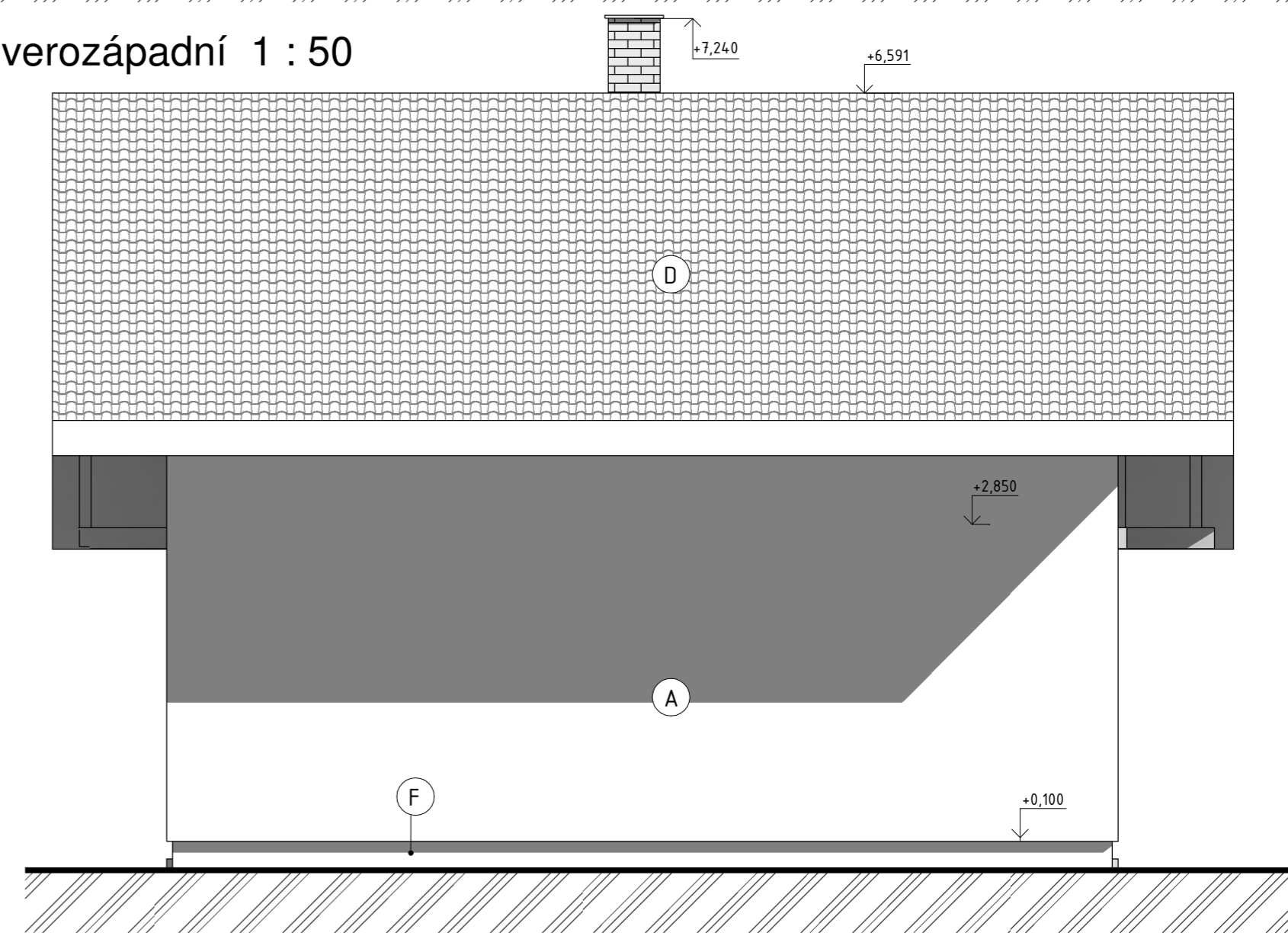
Pohled severovýchodní 1 : 50



Pohled jihovýchodní 1 : 50




Pohled severozápadní 1 : 50



**Legenda**

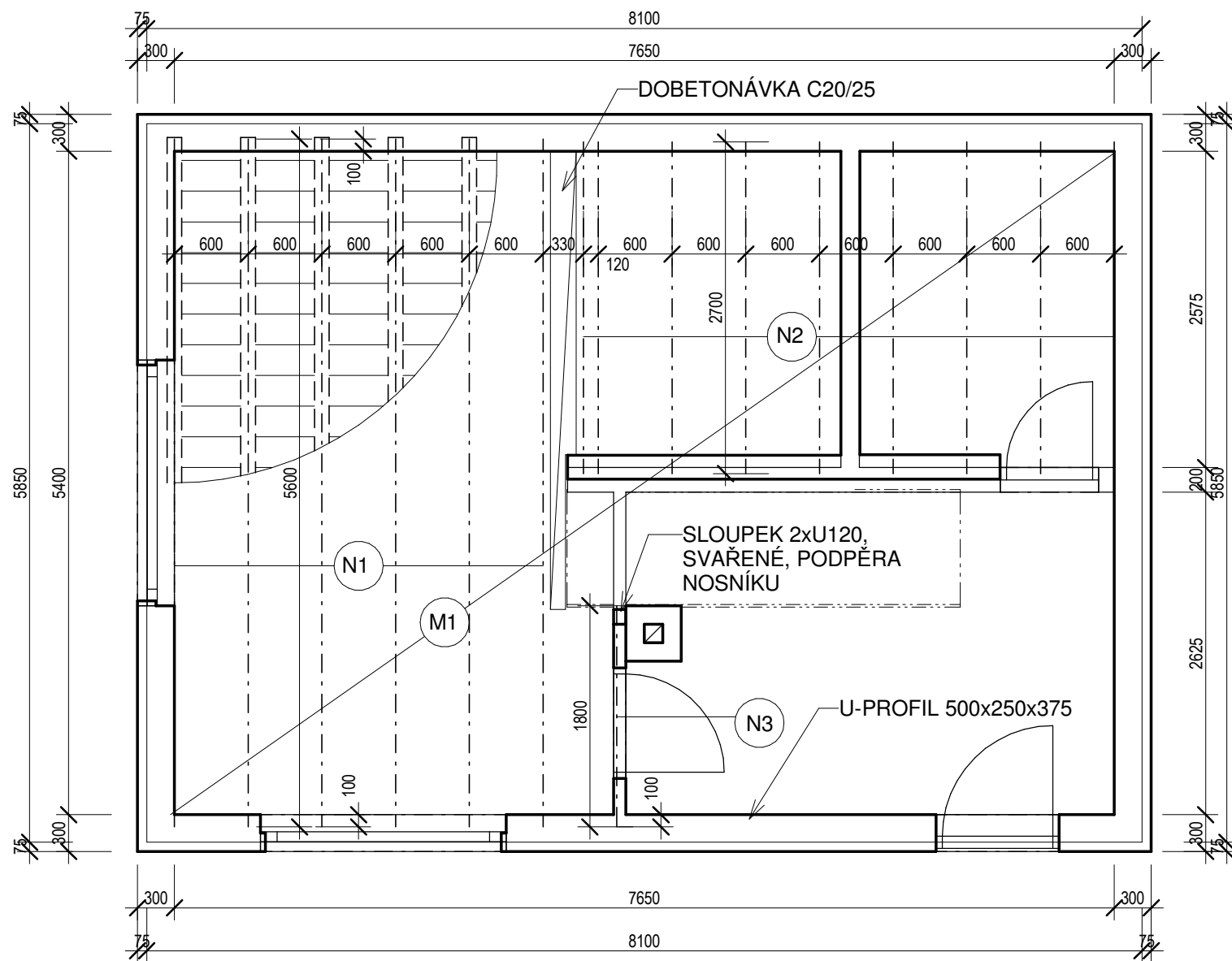
- A FASÁDA, ZATÍRANÁ SILIKONOVÁ OMÍTKA, BÍLO/ŠEDÁ
- B VSTUPNÍ DVEŘE, PLASTOVÉ, ANTRACIT
- C PLASTOVÉ OKNO, ANTRACIT
- D STŘECHA, PÁLENÁ TAŠKA, ŠEDÁ
- E STŘEŠNÍ OKNO, ANTRACIT
- F SOKL, SILIKONOVÁ OMÍTKA, ŠEDÁ

**DSP**

AUTOR NÁVRHU: Ing. Josef Chovan		
HL. ING. PROJEKTU: Ing. Josef Chovan		
ZOD. PROJEKTANT: Ing. Vojtěch Pavlík		
VYPRACOVAL: Ing. Vojtěch Pavlík		
INVESTOR: Jiří Němec U Stadionu 726 Chrudim 53703		
AKCE: REKREAČNÍ OBJEKT 638/7 HEŘMANŮV MĚSTEC	STUPEŇ: DSP	<b>D.1.1.5</b>
VÝKRES: Pohledy	DATUM: 01/2017	
	MÉRITKO: Č. VÝKRESU:	



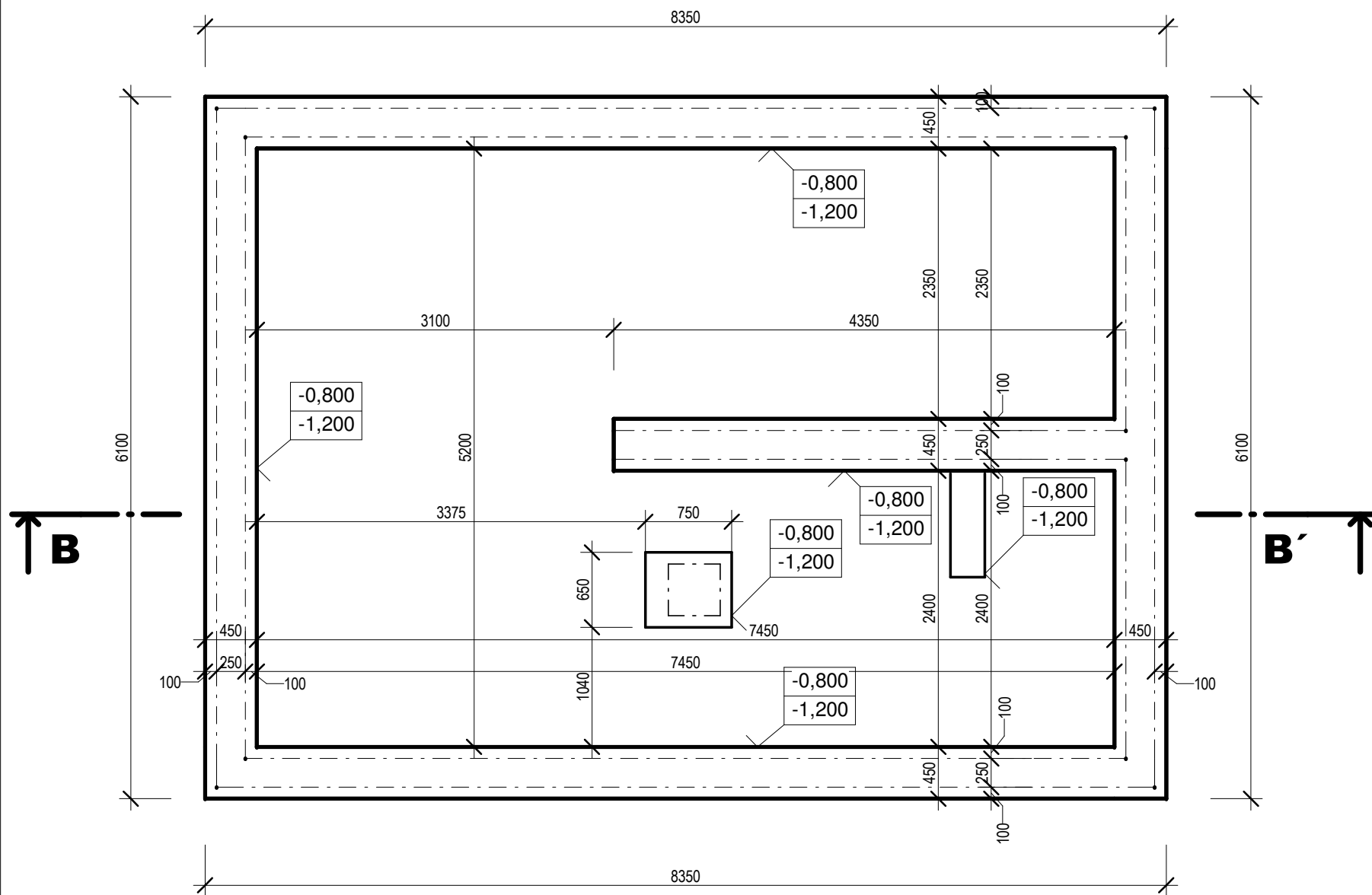
# Půdorys stropu 1.NP 1 : 50











**DSP**

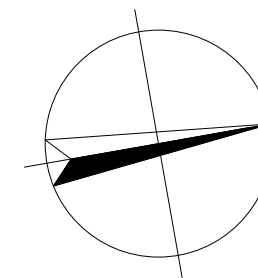
<b>AUTOR NÁVRHU:</b> Ing. Josef Chovan	
<b>HL. ING. PROJEKTU:</b> Ing. Josef Chovan	
<b>ZOD. PROJEKTANT:</b> Ing. Vojtěch Pavlík	
<b>VYPRACOVAL:</b> Ing. Vojtěch Pavlík	
<b>INVESTOR:</b> Jiří Němec U Stadionu 726 Chrudim 53703	
<b>AKCE:</b> REKREAČNÍ OBJEKT 638/7 HEŘMANŮV MĚSTEC	<b>STUPEŇ:</b> DSP
	<b>DATUM:</b> 01/2017
<b>VÝKRES:</b> <b>Půdorys stropu 1NP</b>	<b>FORMÁT:</b>
	<b>MĚŘÍTKO:</b> 1:50
	<b>Č. VÝKRESU:</b> <b>D.1.1.6</b>

# Půdorys základů 1 : 50

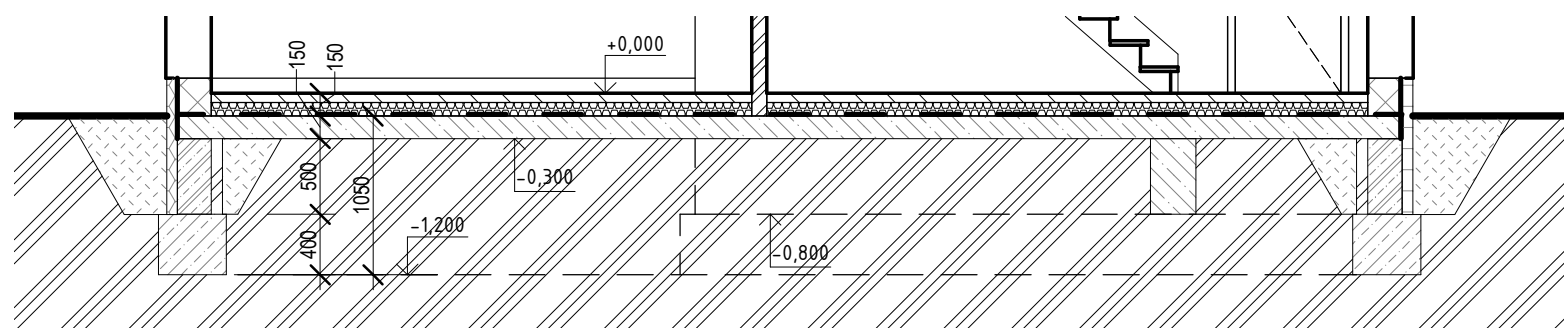


## LEGENDA MATERIÁLŮ

-  OBVODOVÉ ZDIVO, PORFIX 300x250x500 mm
-  OBVODOVÉ ZDIVO, PORFIX 250x250x500 mm
-  ZTRACENÉ BEDNĚNÍ, 300x250x500 mm, BETON C20/25
-  VNITŘNÍ NOSNÉ ZDIVO, PORFIX 200x250x500 mm
-  VNITŘNÍ NENOSNÉ ZDIVO, PORFIX 100x250x500 mm
-  BETON PROSTÝ, C20/25
-  TEPELNÁ IZOLACE - XPS 50 mm
-  TEPELNÁ IZOLACE - MINERÁLNÍ VATA 2x150 mm



## Řez B-B' 1 : 50



## DSP

AUTOR NÁVRHU: Ing. Josef Chovan		 <b>PROJECT FACTORY</b>
HL. ING. PROJEKTU: Ing. Josef Chovan		
ZOD. PROJEKTANT: Ing. Vojtěch Pavlík		
VYPRACOVAL: Ing. Vojtěch Pavlík		
INVESTOR: Jirí Němec U Stadionu 726 Chrudim 53703		
AKCE: <b>REKREAČNÍ OBJEKT 638/7 HEŘMANŮV MĚSTEC</b>	STUPEŇ: DSP	
	DATUM: 01/2017	
VÝKRES: <b>Půdorys základů</b>	FORMÁT:	
	MĚŘITKO: 1:50	Č. VÝKRESU: <b>D.1.1.7</b>

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

**a) název stavby:**

Rekreační objekt do 50 m<sup>2</sup>

**b) místo stavby:**

- předmětný stavební pozemek:  
parc. č. 638/7; k.ú. Heřmanův Městec

**c) předmět dokumentace:**

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení.

#### **A.1.2 Údaje o žadateli/stavebníkovi**

**a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba):**

Jiří Němec U Stadionu 726 Chrudim 53703

**b) jméno příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba), adresa sídla (právnícká osoba):**

-

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace**

**a) jméno příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba):**

Projektant:

Ing. Vojtěch Pavlík  
Číměř 16  
675 01 Vladislav

Ing. Petr Karásek  
Martínkov 82  
675 44 Lesonice  
IČ: 04787994  
tel.: +420 725 413 999  
email: [petrkarasek@hotmail.com](mailto:petrkarasek@hotmail.com)

**b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace:**

Ing. Josef Chovan  
Husova 228  
Vidnava 79055  
tel.: +420 725 870 091  
mail: carera@centrum.cz  
ČKAIT: 1005102, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

**c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace:**

Projektová dokumentace (A, B, C, D.1.1):

Ing. Josef Chovan  
Husova 228  
Vidnava 79055  
tel.: +420 725 870 091  
mail: carera@centrum.cz  
ČKAIT: 1005102, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

Požárně bezpečnostní řešení (D.1.3):

Vladimír Břoušek  
Mobil: +420 604 406 924  
Mail: brousekv@seznam.cz

Stavební fyzika (D.1.4):

Ing. Kateřina Krechlerová  
Mobil: +420 737 464 510  
Mail: k.krechlerova@volny.cz

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

- S0 01 – Rekreační objekt
- S0 02 – Nová přípojka NN
- S0 03 – Terasa dřevěná podlaha
- S0 04 – Zatavněná plocha
- S0 06 – Domovní přípojka dešťové kanalizace
- S0 07 – Domovní přípojka splaškové kanalizace

## **A.3 Údaje o území**

- zaměření předmětného pozemku
- katastrální mapa předmětného pozemku
- údaje o poloze, výškopisu a rozměrech parcely převzaty z dostupných materiálů Českého úřadu zeměměřického a katastrálního (webové stránky)
- odsouhlasená studie stavebního záměru stavebníkem

**Poznámky:**

Projektová dokumentace pro stavební povolení je zpracovaná dle novelizované vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, přílohy č. 8.

Veškeré úpravy a změny v projektové dokumentaci je nutné předem projednat a odsouhlasit dodavatelem projektové dokumentace.

**Autorizovaný inženýr projektu:**

Ing. Josef Chovan

*Podpis:*

---

**Projektant:**

Ing. Vojtěch Pavlík

*Podpis:*

---



## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1 Popis území stavby

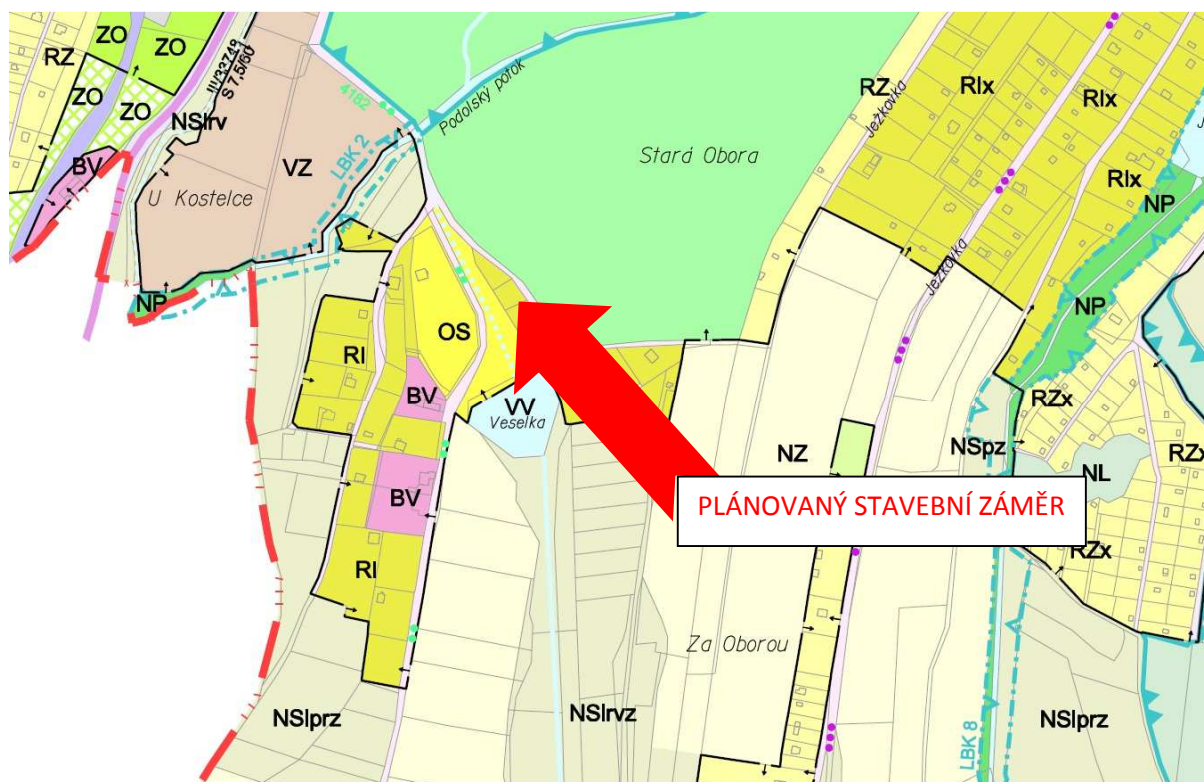
#### a) charakteristika území a stavebního pozemku:

Stavební pozemek, na kterém bude realizován stavební záměr (rekreační objekt, domovní vedení inženýrských sítí, zpevněné plochy na předmětném pozemku), se nachází v obci Heřmanův Městec, okr. Chrudim, kraj Pardubický. Stavební záměr bude realizován na pozemku parc. č. 638/7; k.ú. Heřmanův Městec. Stavební pozemek je v současné době využíván jako zahrada a je ve vlastnictví stavebníka.

Stavební pozemek je lichoběžníkového tvaru a konfigurace pozemku je mírně svažité.

#### b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací s cíli a úkoly územního plánování, včetně informací o vydané územně plánovací dokumentaci

Plánovaný záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací.



#### c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Není nutné vydávat výjimky z obecných požadavků na využívání území.

#### d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Nebyly vzneseny žádné podmínky od dotčených orgánů.

**e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně – historický průzkum apod.):**

Byla provedena prohlídka předmětného stavebního pozemku a provedeno radonové měření viz příložený dokument.

**f) ochranná území podle jiných právních předpisů:**

Předmětný stavební pozemek se nenachází v žádném ochranném ani bezpečnostním pásmu.

**g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:**

Předmětný stavební pozemek dotčený realizací stavebního záměru se nenachází v záplavovém území. Předmětný stavební pozemek dotčený realizací stavebního záměru se nenachází na poddolovaném území.

**h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:**

Po dokončení stavebních prací nedojde ke zhoršení hygienických podmínek (hluk a oslunění sousedních objektů) a nedojde k negativním účinkům na životní prostředí během jeho užívání. Odtokové poměry území se stavebním záměrem nezmění. Není uvažována žádná speciální ochrana okolí.

V průběhu výstavby je možno předpokládat zvýšení hladiny prašnosti a hluku z provozu stavebních strojů. Hlučné mechanismy budou používány výhradně v době mimo noční klid (od 8:00 - 18:00).

Odpady budou v souladu s ustanovením zákona o odpadech shromažďovány odděleně podle druhů do shromažďovacích prostředků do doby předání oprávněným osobám. Nakládání s odpady se řídí zákonem č. 185/2001 Sb., odpadech a o změně některých dalších zákonů, vyhláškou č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví katalog odpadů a dále legislativou v oblasti ochrany vod.

**i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:**

Na pozemku parc. č. 638/7; k.ú. Heřmanův Městec se nenachází stávající stavby, není nutná demolice. Není nutné kácení dřevin.

**j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé):**

Realizací stavebního záměru dojde k novému zastavění plochy na parc. č. 638/7; k.ú. Heřmanův Městec. Výše uvedený pozemek parc. č. 638/7, je dle katastru nemovitostí zařazen do zemědělského půdního fondu.

Pozemky určené k plnění lesa se v okolí předmětného stavebního pozemku nenacházejí.

**k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu):**

Komunikačně bude stávající objekt napojen na stávající pozemní komunikaci.

Napojení na technickou infrastrukturu (kanalizace, vodovod, elektřina) bude realizováno:

- Vodovodní přípojka: Vodovodní přípojka bude přivedena od studny na pozemku investora. Je navrženo nové potrubí PE HDPE 100 SDR 11, 40x6,7mm a to nejlepší trasou do objektu. Potrubí bude uloženo do pískového lože. Minimální krytí potrubí od upraveného terénu bude 1100 mm.

- Kanalizační přípojka: Od nové jímky bude položeno nové hlavní svodné potrubí PVC, DN 150. Potrubí bude uloženo do pískového lože tl. 100 mm a obsypu tl. 300 mm nad vrcholem potrubí. Nad potrubím nesmí být žádné trvalé konstrukce ani vyšší porosty.
- Přípojka elektrického proudu: Nová přípojka NN bude přivedena na pozemek investora v provedení CYKY-J 4x16. Nová elektrická skříň bude umístěna na východní straně pozemku u vstupu.

**I) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:**

V současné době nejsou známy žádné podmiňující, vyvolané a související investice. Pouze v případě, že se během výstavby vyskytnou neočekávané a nepředvídatelné události.

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí a provádí:**

Rekreační objekt se nachází na pozemku p.č. 638/7 v k.ú. Heřmanův Městec. Pozemek je ve vlastnictví investora.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:**

Není předmětem této akce.

**B.2 Celkový popis stavby**

**B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby:**

Projektová dokumentace řeší novostavbu rekreačního objektu, přípojky inženýrských sítí, zpevněné plochy.

**b) účel užívání stavby:**

Předmětem projektové dokumentace je novostavba rekreačního objektu, který bude sloužit pro stavebníka jako řešení otázky rekreace.

**c) trvalá nebo dočasná stavba:**

Navrhovaná stavba je stavbou trvalou.

**d) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání staveb:**

Vzhledem k faktu, že stavba nebude určena k veřejnému využití, se bezbariérovost nepožaduje.

Projektová dokumentace splňuje požadavky vyhlášky č. 20/2012, kterou se mění vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Pro vypracování projektové dokumentace bylo postupováno zejména podle těchto paragrafů:

§4 Žumpy:

V projektové dokumentaci se s návrhem žumpy uvažuje. Odvod splaškových vod bude sveden do jímky, která bude pravidelně vyvážená.

#### §5 Rozptylové plochy a zařízení pro dopravu v klidu:

Doprava v klidu je řešena jedním nekrytým odstavným stáním na pozemku stavebníka.

#### §6 Připojení na síť technického vybavení:

Navrhovaný rekreační objekt (RO) bude využívat studnu na pozemku investora, splaškovou přípojku k žumpě a elektro přípojku ze stávajících veřejných řadů inženýrských sítí.

#### §7 Oplocení pozemku:

Pozemek určený k výstavbě předmětného RO je v současné době oplocen. Projektová dokumentace nezahrnuje návrh oplocení.

V záplavových územích nesmí typ oplocení a použitý materiál zhoršovat průběh povodně. Předmětný pozemek se nenachází v záplavovém území.

#### §9 Mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

1. zřícení stavby nebo její části
2. větší stupeň nepřipustného přetvoření
3. poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
4. poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

#### §10 Všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí:

Projektová dokumentace se řídí platnými ČSN a navržené konstrukce splňují hodnoty požadované dotčenými normami.

#### §11 Denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění:

Obytné prostory mají zajištěno denní osvětlení velikostí okenních a dveřních otvorů. Návrh osvětlení je v souladu s normovými hodnotami.

V objektu je navrženo umělé osvětlení.

Větrání obytných místností je navrhováno jako přirozené, s využitím rekuperační jednotky.

V místnosti s instalovaným spotřebičem paliv (OBÝVACÍ POKOJ – krb) je zajištěn dostatečný přívod vzduchu pomocí samostatného přívodu vzduchu v podlaze Vytápění novostavby RO bude pomocí elektrického otopného panelu.

#### §13 Proslunění:

Navrhovaný RO tvoří jednu bytovou jednotku. Při posouzení proslunění bylo uvažováno s normovými hodnotami.

#### §14 Ochrana proti hluku a vibracím:

Stávající objekt je stavbou samostatnou. Vzdálenost od hrany stávající komunikace je cca 3,5 m. S působením hluku a vibrací vznikajících dopravou a provozem, vzhledem k typu komunikace, nebylo uvažováno.

Hluk a vibrace vzniklé provozem uvnitř objektu jsou řešeny stávajícím způsobem, využitím zvukově izolačních materiálů v souvrství vodorovných a svislých konstrukcí.

#### §16 Úspora energie a tepelná ochrana

V rámci projektové dokumentace byl proveden průkaz energetické náročnosti budovy, výpočet tepelných ztrát objektu a tepelně technické posouzení navržených konstrukcí. Podrobné výsledky výpočtů jsou uvedeny v samostatné části PD D.1.4 Stavební fyzika.

#### §18 Zakládání staveb

Bude provedeno nové založení objektu na betonových pasech s kombinací konstrukcí z ztraceného bednění provázaného výztuží ve svislém i vodorovném směru.

#### §19 Stěny a příčky:

Stěny a příčky použité v PD splňují požadavky na součinitel prostupu tepla, nejnižší vnitřní povrchovou teplotu konstrukce, atd. dané normovými hodnotami.

#### §21 Podlahy, povrchy stěn a stropů:

Podlahové konstrukce byly posouzeny z hlediska tepelně technických vlastností a vyhovují na dané normové hodnoty. Posouzení je uvedeno v samostatné části PD PD D.1.4 Stavební fyzika.

#### §24 Komíny a kouřovody:

Navrhovaný RO obsahuje jeden samonosný komín, kotvený do vnitřní nosné konstrukce a věnce, pro odvod spalin od krbových kamen. Výška komína nad střechu splňuje normové podmínky a je navržena v hodnotě min. 650 mm nad hřeben střechy.

#### §25 Střechy:

Objekt RO je navržen se šikmou sedlovou střechou se sklonem neumožňujícím provoz. Střešní konstrukce je zateplena. Posouzení je uvedeno v samostatné části PD D.1.4 Stavební fyzika.

#### §26 Výplně otvorů:

Výplně otvorů byly posouzeny na tepelně technické vlastnosti a splňují minimální normové požadavky pro nízkoenergetické domy. Hlavní vstupní dveře mají průchodnou šířku 900 mm.

#### §32 Vodovodní přípojky a vnitřní vodovody:

Realizaci stavebního záměru dojde k napojení studny umístěné na pozemku investora.

#### §33 Kanalizační přípojky a vnitřní kanalizace:

Navržený objekt RO bude napojený přes splaškovou přípojku do jímky na pozemku investora. Dešťová voda je zadržovaná na pozemku investora pomocí nádrže (2,5x2,0x1,1m), dále je využita pro zalévání pozemku, případný přebytek je vsakován na zatravněné ploše. Větrací potrubí kanalizace bude vyvedeno 500 mm nad úroveň střešního pláště.

#### §34 Připojení staveb k distribučním sítím, vnitřní silnoproudé rozvody a vnitřní rozvody sítí elektronických komunikací:

Elektrický slaboproudý rozvod splňuje podmínky dotčených ČSN. Zařízení umožňující vypnutí elektrické energie se nachází na trvale přístupném místě - elektroměrový sloupek na hranici pozemku.

Navržený objekt RO bude napojený přes novou přípojkovou skříň.

#### §35 Plynovodní přípojky a odběrná plynová zařízení:

Navržený objekt RO nebude dle požadavku stavebníka napojený na veřejný plynovodní řád.

#### §36 Ochrana před bleskem:

V rámci návrhu vnitřního elektro rozvodu je navržena ochrana budovy před bleskem. Bleskosvod bude proveden z drátu FeZn pr. 8 mm a bude uzemněn do základových konstrukcí.

#### §38 Vytápění:

Pro vytápění v nově budovaného objektu bude sloužit elektrický topný panel. V OBÝVACÍM POKOJI bude instalován krb. Spotřebič bude umístěn v místnosti s možností přirozeného



větrání. Přívod spalovacího vzduchu bude řešen přes fasádu samostatným potrubím vedeným v podlaze. Odvod spalin bude řešen komínem.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Nebyly vzneseny žádné podmínky od dotčených orgánů.

**f) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.):**

Po dokončení stavebního záměru nebude předmětná stavba kulturní památkou ani nebude žádným jiným způsobem chráněna.

**g) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů/pracovníků apod.):**

Zastavěná plocha nového RO:	49,4 m <sup>2</sup>
Zpevněné plochy okolo RO:	40 m <sup>2</sup>
Počet bytových jednotek:	1
Počet uživatelů (obyvatel):	3
Světlá výška přízemí RO:	min. 2,600 m
Podlahová plocha RO:	36,0 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku pro RO č. 638/7; k.ú. Heřmanův Městec:	427 m <sup>2</sup>
Zastavěnost pozemku č. 638/7; k.ú. Heřmanův Městec:	20,9 %

**h) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.):**

Zásobování elektrickou energií:

RO bude mít požadovaný jmenovitý příkon elektrické energie 18 kW (osvětlení 4 kW, příprava pokrmů 6 kW, ostatní spotřebiče 8 kW). Hlavní domovní jištění bude třífázové 3x 25A a bude umístěné v nové elektroměrové skříni na hranici pozemku 1334/4. Elektrická energie bude dodávána z nové přípojkové skříňě společně s elektroměrem, novým zemním domovním elektro vedením s kabelem 4xB16.

Zásobování tepelnou energií:

Tepelné ztráty RO budou pokryty topnými elektrickými panely, které budou předávat teplo v objektu. V KOUPELNĚ bude umístěn elektrický otopný žebřík. Zdrojem tepla pro RO bude elektrické topné těleso a horkovzdušný krb. Výkon topných panelů a krbu dle PD D.1.4 Stavební fyzika (Technika prostředí). V Ro, v místnosti OBÝVACÍ POKOJ + KUCHYŇ, bude umístěn krb, včetně napojení na samostatné komínové těleso s ukončením nadstřešní částí. Pro ohřev TUV bude sloužit elektrický bojler o výkonu dle PD D.1.4 Stavební fyzika (Technika prostředí)

Zásobování vodou:

Objekt RO bude napojen na studnu na pozemku investora novou vodovodní přípojkou (parc. č. 683/7; k. ú. Heřmanův Městec). Materiálem nového domovního vedení vodovodu bude PE HDPE 100 SDR 11, 40x6,7mm mm.

Odpadní splaškové vody:

Objekt bude napojen přes nové domovní vedení splaškové kanalizace do jímky, která je umístěna na pozemku investora (parc. č. 638/7; k. ú. Heřmanův Městec). Materiálem domovního vedení splaškové kanalizace bude PVC DN 150 SN4.

Dešťové vody:

Dešťová voda je zadržovaná na pozemku investora pomocí nádrže (2,5x2,0x1,1m), dále je využita pro zalévání pozemku, případný přebytek je vsakován na zatravněné ploše.

Zásobování plynem:

Objekt RO nebude dle požadavků stavebníka napojen přípojkou na nízkotlaký plynovodní řad.

Ostatní napojení na infrastrukturu:

Žádné další napojení na elektronické komunikace není požadováno (telefon, kabelová televize, optický kabel apod.).

Energetická náročnost budovy:

Veškeré podrobné informace jsou uvedeny v samostatné části projektové dokumentace D.1.04 Stavební fyzika (Technika prostředí).

**i) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy):**

Výstavba nebude omezovat žádné existující provozy. Stavební práce budou prováděny tak, aby byl minimální dopad na okolí a životní prostředí. Případné poškození přilehlých komunikací bude opraveno na náklady zhotovitele. Současný stav bude pečlivě zdokumentován.

Výstavba RO bude probíhat v jedné časové etapě bez přerušení.

Předpokládaný termín zahájení výstavby: 11/2018

Předpokládaný termín ukončení výstavby: 10/2019

(Jedná se o přibližné termíny, které budou závazně sjednány ve smlouvě o dílo.)

**j) orientační náklady stavby:**

Ceny vychází z ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrnou a účelovou jednotku stanovené URS Praha pro rok 2015.

Cena na 1m<sup>3</sup> obestavěného prostoru: 5121 Kč/m<sup>3</sup>

SO 01 náklady RO dle obestavěného prostoru: 1 400 000 Kč

Přesné náklady stavby budou upřesněny na základě položkového rozpočtu.

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:**

Předmětný stavební pozemek parc. č. 638/7; k.ú. Heřmanův Městec je mírně svažité. Rekreační objekt bude na pozemku umístěn min. 8,5 m západním směrem od hranice pozemku (parc. č. 642, k.ú. Heřmanův Městec), min. 2,5 m východním směrem od hranice pozemku (parc. č. 2149; k.ú. Heřmanův Městec). Od osy stávající místní příjezdové komunikace bude vzdálena cca 4,00 m.

Zastřešení RO bude provedeno sedlovou střechou o sklonu 35° s hřebenem kolmým ke stávající komunikaci.

**b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:**

V souladu s územním plánem obce Heřmanův Městec a regulativem pro danou lokalitu byla vypracována projektová dokumentace, která navrhuje výstavbu samostatně stojícího RO. Architektonicky je řešení novostavby neutrální. Objekt svým tvarem a typem zastřešení

koresponduje s budoucí okolní zástavbou. Novostavba Rekreačního objektu je půdorysného tvaru obdelníka. V exteriéru bude kombinace dvou barev, dle přání investora.

Přístup na pozemek je z východní strany. Hlavní vstup do objektu se nachází na jihovýchodní straně budovy.

Okolí domu bude upraveno a osázeno nízko vzrostlou zelení. Zahradní část je řešena jako odpočinková a relaxační zóna bez hospodářského využití.

Rekreační objekt je navržený jako stěnový systém. Obvodové zdivo v 1NP a je vyzděno z pórobetonových tvárnic tl. 450 mm. Vnitřní nosné zdivo je tvořeno pórobetonových tvárnic tl. 250 mm, příčky jsou z pórobetonových tvárnic tl. 125 a 100 mm. Základové konstrukce jsou navrženy jako monolitické základové pásy z prostého betonu C20/25, podkladní deska je z betonu C20/25 vyztužená kari sítí 8/150/150 mm. Stropní konstrukce v podkroví je tvořena SDK podhledem s tloušťkou SDK desky 12,5 mm. Střecha nad prvním nadzemním podlažím je tradiční sedlová.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Hlavní vstup do objektu je v 1NP a vede do zádveří. V 1NP se nachází zádveří, z něhož je přístupná společenská místnost (obývací pokoj, kuchyň), wc a schodiště spojující s podkrovím. V 2NP se nachází dva pokoje.

Základové konstrukce budou provedeny systémem liniových základových pasů v kombinaci s betonovými bednicími tvarovkami včetně ŽB základové podkladní desky s vyztužením KARI sítí. Na provedenou základovou desku bude umístěna vodorovná hydroizolace z PVC fólie (splňující minimální požadavky dle výsledku měření indexu radonového rizika).

Z obývacího pokoje, kuchyně a jídelny se přes prosklené dveře dostaneme do prostoru terasy.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

V rámci projektové dokumentace není navržen trvalý pobyt a pohyb osob se sníženou možností pohybu a orientace. Nejedná se o veřejně přístupnou stavbu. Na objekt nejsou kladeny požadavky na bezbariérovost.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Zásady bezpečnosti provozu při užívání stavby řeší provozovatel. Před zahájením provozu bude vypracován provozní řád a umístěn na dostupném místě.

Vlastník objektu bude dodržovat zákonem stanovené periody při zajišťování revizí jednotlivých zařízení. Dále bude prováděna pravidelná údržba objektu zvláště s důrazem na zajištění statické stability nosných konstrukcí, požární ochrany stavebních konstrukcí, zajištění a ochrana tepelně-technických konstrukcí, zachování fyzikálních vlastností (např. zamezení zatékání do stavebních konstrukcí pravidelnou údržbou hydroizolací a střešních krytin, ochrana požárních konstrukcí před mechanickým poškozením a jejich periodická obnova, kontrola a ochrana tepelných konstrukcí a izolací apod.).

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **a) stavební řešení:**

Základové konstrukce budou provedeny systémem liniových základových pasů z betonu C 20/25 X1 šířky 600 mm a výšky 500 mm v kombinaci s betonovými bednicími tvarovkami šířky 400 mm, výškový modul 250 mm a ŽB základovou podkladní deskou tl. 150 mm z betonu C 20/25 XC1 s vyztužením KARI sítí 8/150/150 mm. Základové pásy budou výškově odstupňovány, více podrobností viz výkres D.1.2.1 – Základy. Vyztužení podkladního betonu bude provedeno v ploše u spodního okraje desky. Základové pásy budou provedeny pod všemi obvodovými stěnami a pod vnitřními stěnami tl. 250 mm. Pod stěnami tl. 125/150 mm bude vložena do základové desky dodatečná výztuž z KARI sítí 6/150/150 mm v pásu šířky

1,2 m (umístěna na osu zdiva). Z vnějšího líce budou bednicí tvarovky a základová podkladní deska po obvodě zatepleny svislou tepelnou nenasákovou izolací z extrudovaného polystyrenu tl. 120 mm. více podrobností viz výkres D.1.2.01 – Základy.

Na provedenou základovou desku bude umístěna vodorovná hydroizolace z PVC fólie (například SIKAPLAN WP 1,5 mm) splňující minimální požadavky izolace proti zemní vlhkosti a pronikání radonu z podloží (dle výsledku měření indexu radonového rizika – střední, propustnost podloží: střední) dle ČSN 730601 a dalších souvisejících předpisů.

Svislé nosné stěny budou provedeny systémem Ytong. Vnitřní nosné zdivo je tvořeno pórobetonovými tvarovkami Ytong 250mm. Vnitřní nenosné příčky budou provedeny systémem Ytong 125 a 100mm.

Konstrukce střechy bude provedena ze dřevěných trámů (viz výkres krovu), na kterou bude zavěšena kovová konstrukce z CD profilů s tepelnou izolací z minerální vlny v tl. 300 mm (150 + 150 mm).

Pro otvory v nosných stěnách budou použity systémové nosné překlady. Pro otvory v nenosných příčkách budou použity systémové nenosné překlady Ytong.

Na nosných stěnách tl. 300 a 200mm bude proveden ztužující ŽB věnec z betonu C 20/25 XC1 o šířce 200 – 150 mm a výšce 250 mm včetně vodorovné žebírkové výztuže 4x R Ø 12 mm včetně třmínků R Ø 6 mm po 250 mm.

Výplňové okenní prvky budou provedeny z plastového profilu včetně izolačního trojskla. Vstupní dveře budou provedeny z plastového profilu v provedení částečně prosklené. Vnitřní dveře a vnitřní obložkové zárubně budou dle přání investora.

Klempířské konstrukce budou provedeny z pozinkovaného plechu, bez povrchové úpravy nátěrem. Vnější parapety budou provedeny z plastového profilu.

V podlahách přízemí bude použita tepelná izolace z polystyrénových podlahových desek v tl. 80 mm (30 + 50 mm). Po obvodě jednotlivých místností bude provedena dilatace podlahové konstrukce od svislých konstrukcí tepelnou izolací tl. 5 mm. Izolace bude provedena v rámci roznášecí vrstvy z anhydridu. Ve střešní konstrukci bude použita minerální tepelná izolace v tl. 300 mm (150 + 150 mm). Úpravy povrchů podlah, stěn a stropů budou provedeny dle příslušných hygienických předpisů a dle požadavků stavebníka. Na podlahách bude keramická dlažba a vinylová podlaha. Na podlaze venkovní terasy bude provedena dlažba. Stěny v hygienických místnostech budou obloženy keramickým obkladem. Zdivo z vnější strany bude zatepleno a zpraveno silikátovou omítkou.

Všechny prostory v RO budou vybaveny umělým osvětlením.

### **b) konstrukční a materiálové řešení:**

Skladby jsou uvedeny v pořadí od interiéru do exteriéru.  
Seznam skladeb je specifikován viz výkres D.1.1.4 Rezy

### **c) mechanická odolnost a stabilita:**

Navrhované konstrukce jsou použity tak, aby zatížení působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

- zřícení stavby nebo její části;
- větší stupeň nepřípustného přetvoření;
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce;
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

### **a) technické řešení:**

Navržený rekreační objekt je stavba hlavní. RO nebude obsahovat technologická zařízení. Objekt bude vytápěn elektrickými topnými tělesy o výkonu dle PD D.1.4 Stavební fyzika (Technika prostředí). Topný systém bude proveden v obytných místnostech včetně koupelny a WC. Topný systém bude v jednotlivých místnostech navržen o velikosti dle výpočtu tepelných ztrát objektu. Veškeré podrobné informace jsou uvedeny v samostatné části projektové dokumentace D.1.4 Stavební fyzika (Technika prostředí).

**b) výčet technických a technologických zařízení:**

Rekreační objekt nebude obsahovat technologické zařízení

**c) hygienická zařízení:**

Dle *ČSN 734301 obytné budovy* splňujeme ty to body: 5.2.3.10; 5.2.3.11; 5.2.3.12.

**B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

(viz D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení).

**B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

Pro předmětný rekreační objekt je zpracován průkaz energetické náročnosti budovy (PENB). (viz D.1.4 Stavební fyzika).

**a) kritéria tepelně technického hodnocení:**

Stavba je v souladu s předpisy a normami pro úsporu energií a ochrany tepla. Splňuje požadavek normy ČSN 73 0540-2 a splňuje požadavky §6a zákona 406/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov. Skladby obvodových konstrukcí budou splňovat požadavky normy ČSN 73 0540-2 na požadovaný součinitel prostupu tepla UN.

**b) Energetická náročnost stavby**

Klasifikační třída prostupu tepla obálkou budovy je zpracována v části (viz D.1.4 Stavební fyzika).

**c) posouzení využití alternativních zdrojů energií:**

Při návrhu rekreačního objektu bylo po konzultaci s investorem upuštěno od využití alternativních zdrojů energií. Stavba nebude nevyužívat žádné alternativní zdroje energie.

**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**a) zásady řešení parametrů stavby:**

Z hlediska hygieny, ochrany zdraví a životního prostředí, musí všechny použité stavební materiály na stavbu RO splňovat zdravotní nezávadnost s platnými atesty, doložené certifikáty.

Větrání prostor v objektu je zajištěno pomoví oken. Přirozené větrání.

Odvod par z kuchyně bude zajišťovat digestoř, dle vývěru investora. Odvádění znečištěného vzduchu bude nad střešní plášť.

Objekt bude elektrických topných panelů, s elektrickým otopným žebříkem v koupelně.



Denní osvětlení a proslunění je zajištěno navrženými prosklenými plochami výplní otvorů. Všechny místnosti budou prosvětleny okny a prosluněny dle ČSN 73 4301 pro denní osvětlení. Umělé osvětlení bude zajištěno jednotlivými svítidly dle výběru stavebníka a dle projektu elektroinstalace. Ten není součástí této dokumentace.

V objektu není navržen žádný podstatný zdroj hluku a vibrací, který by mohl zhoršit současné hlukové poměry pro okolí. Stavba bude zajišťovat, aby hluk a vibrace působící na uživatele byly na úrovni, která nezhoršuje zdraví a je vyhovující pro dané prostředí.

#### Zásobování elektrickou energií:

RO bude mít požadovaný jmenovitý příkon elektrické energie 18 kW (osvětlení 4 kW, příprava pokrmů 6 kW, ostatní spotřebiče 8 kW). Hlavní domovní jištění bude třífázové 3x 25A a bude společně s elektroměrem umístěné v stávající elektroměrové skříni na hranici pozemku parc. č. 638/7; k. ú. Heřmanův Městec. Elektrická energie bude dodávána z stávající skříňe novým zemním domovním elektro vedením s kabelem 4x16.

#### Zásobování tepelnou energií:

Tepelné ztráty RO budou pokryty novým elektrickým topným systémem o výkonu dle PD D.1.4 Stavební fyzika (Technika prostředí). Topný systém bude proveden v obytných místnostech včetně koupelny a WC. Topný systém bude v jednotlivých místnostech navržen o velikosti dle výpočtu tepelných ztrát objektu. V KOUPELNĚ bude umístěn elektrický otopný žebřík napojený. V přízemí RO, v místnosti Obývací pokoj, bude umístěn krb výkonu do 10 kW, včetně napojení na samostatné komínové těleso s ukončením nadstřešní částí systémem. Pro ohřev TUV bude sloužit elektrický bojler.

#### Zásobování vodou:

Objekt RO bude napojen na studnu na pozemku investora pomocí nové vodovodní přípojky (umístěné na pozemku parc. č. 638/7; k. ú. Heřmanův Městec). Materiálem nového domovního vedení vodovodu bude PE HDPE 100 SDR 11, 40x6,7mm mm.

#### Odpadní splaškové vody:

Objekt bude napojen na jímku na pozemku investora pomocí nové přípojky splaškové kanalizace. (parc. č. 638/7; k. ú. Heřmanův Městec). Materiálem domovního vedení splaškové kanalizace bude PVC DN 150 SN4.

#### Dešťové vody:

Dešťová voda je zadržovaná na pozemku investora pomocí nádrže (2,5x2,0x1,1m), dále je využita pro zalévání pozemku, případný přebytek je vsakován na zatravněné ploše.

#### Zásobování plynem:

Objekt RO nebude dle požadavků stavebníka napojen přípojkou na nízkotlaký plynovodní řad.

#### Ostatní napojení na infrastrukturu:

Žádné další napojení na elektronické komunikace není požadováno (telefon, kabelová televize, optický kabel apod.).

#### Energetická náročnost budovy:

Veškeré podrobné informace jsou uvedeny v samostatné části projektové dokumentace D.1.04 Stavební fyzika (Technika prostředí).

Stavba bude navržena tak, aby všechny požadavky dle vyhlášky 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby byly splněny.

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí.

#### **b) zásady řešení vlivu stavby na okolí:**

Z hlediska hluku vibrací a prašnosti nebude mít dokončená stavba negativní vliv na okolí.

### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží:**

Radonový průzkum byl proveden. Byla naměřena hodnota 31,1 kBq.m<sup>-3</sup>, propustnost podloží je střední. Jako hydroizolace je navržena PVC fólie SIKEPLAN 1,50 mm s podkladní geotextílií. Při montáži mPVC fólie musí být dodrženy příslušné technologické postupy a správné provedení detailů, zejména prostupu potrubí přes hydroizolaci.

#### **b) ochrana před bludnými proudy:**

V blízkosti předmětného objektu se nevyskytuje technické vybavení, produkující bludné proudy. V rámci stavebního záměru nebude docházet k zemním pracím a ukládání prvků ohrožených bludnými proudy. Speciální ochrana před bludnými proudy není navrhována.

#### **c) ochrana před technickou seizmicitou:**

V nově navrhovaném RO se nebude nacházet žádné technické ani technologické vybavení, které by způsobovalo nadměrné otřesy. Od osy stávající místní příjezdové komunikace bude RO vzdálen cca 4,0 m. Není předpoklad, že by novostavba RO byla v budoucnu zatížena otřesy od silniční dopravy z přilehlé komunikace. Během realizace stavebního záměru se předpokládá zvýšení otřesů způsobených stavebními pracemi. Tyto po dokončení stavebního záměru ustanou. Speciální ochrana před technickou seizmicitou není navrhována.

#### **d) ochrana před hlukem:**

V objektu bude instalována digestoř, zajišťující odvod par z kuchyně. Režim umožňuje odvádět znečištěný vzduch skrz odsávací potrubí do venkovního prostoru.

Z hlediska umístění předmětného stavebního pozemku není nutné realizovat zvláštní opatření týkající se ochrany před vnějším hlukem.

#### **e) protipovodňová opatření:**

V dané lokalitě se nenachází v povodňovém nebo rizikovém území, proto nevznikají žádné zvláštní požadavky na protipovodňová opatření.

#### **f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)**

Pozemek se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně, ve zvláště chráněném území, v záplavovém území. Pozemek se nenachází na poddolovaném území.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury:**

Stávající inženýrské sítě se nachází na pozemku města na východní straně od stavební parcely.

#### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:**

Zásobování elektrickou energií:

RO bude mít požadovaný jmenovitý příkon elektrické energie 18 kW (osvětlení 4 kW, příprava pokrmů 6 kW, ostatní spotřebiče 8 kW). Hlavní domovní jištění bude třífázové 3x 25A a bude společně s elektroměrem umístěné v stávající elektroměrové skříni na hranici pozemku parc. č. 638/7; k. ú. Heřmanův Městec. Elektrická energie bude dodávána z stávající skříně novým zemním domovním elektro vedením s kabelem 4x B16.

#### Zásobování tepelnou energií:

Tepelné ztráty RO budou pokryty novým elektrickým topným systémem o výkonu dle PD D.1.4 Stavební fyzika (Technika prostředí). Topný systém bude proveden v obytných místnostech včetně koupelny a WC. Topný systém bude v jednotlivých místnostech navržen o velikosti dle výpočtu tepelných ztrát objektu. V KOUPELNĚ bude umístěn elektrický otopný žebřík napojený. V přízemí RO, v místnosti Obývací pokoj, bude umístěn krb výkonu do 10 kW, včetně napojení na samostatné komínové těleso s ukončením nadstřešní částí systémem. Pro ohřev TUV bude sloužit elektrický bojler.

#### Zásobování vodou:

Objekt RO bude napojen na studnu na pozemku investora pomocí nové vodovodní přípojky (umístěné na pozemku parc. č. 638/7; k. ú. Heřmanův Městec). Materiálem nového domovního vedení vodovodu bude PE HDPE 100 SDR 11, 40x6,7mm mm.

#### Odpadní splaškové vody:

Objekt bude napojen na jímku na pozemku investora pomocí nové přípojky splaškové kanalizace. (parc. č. 638/7; k. ú. Heřmanův Městec). Materiálem domovního vedení splaškové kanalizace bude PVC DN 150 SN4.

#### Dešťové vody:

Dešťová voda je zadržovaná na pozemku investora pomocí nádrže (2,5x2,0x1,1m), dále je využita pro zalévání pozemku, případný přebytek je vsakován na zatravněné ploše.

#### Zásobování plynem:

Objekt RO nebude dle požadavků stavebníka napojen přípojkou na nízkotlaký plynovodní řad.

#### Ostatní napojení na infrastrukturu:

Žádné další napojení na elektronické komunikace není požadováno (telefon, kabelová televize, optický kabel apod.).

#### Energetická náročnost budovy:

Veškeré podrobné informace jsou uvedeny v samostatné části projektové dokumentace D.1.04 Stavební fyzika (Technika prostředí).

## **B.4 Dopravní řešení**

### **a) popis dopravního řešení:**

Novostavba RO bude napojena na východní straně na stávající komunikaci v rekreační zóně.

### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:**

Na východní straně pozemku ( parc. č. 638/7; k. ú. Heřmanův Městec) je navrženo odstavné parkovací stání.

Navržená skladba zpevněné plochy je navržena pro automobily do 3,5 t.

### **c) doprava v klidu:**

Pro navrhovanou stavbu jedno nekryté parkovací stání, viz výkres situace.

#### **d) pěší a cyklistické stezky:**

V nejbližší blízkosti předmětného stavebního pozemku se nevyskytuje pěší stezka ani cyklistická stezka.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

#### **a) terénní úpravy:**

Zpevněné plochy – plocha pro příjezd a stání auta a přístup k RO a terasa budou provedeny ze zámkové dlažby, uložené do šterkopískového zhutněného lože. Zpevněné plochy budou spádovány dle výkresu 1NP, na pozemek investora, případně do liniového žlabu. Skladovaná ornice, sejmuta při zemních pracích, bude použita k okolním terénním úpravám dle přání stavebníka.

Na předmětném pozemku budou provedeny výkopové práce pro realizaci RO, domovního vedení inženýrských sítí, odstavné plochy a související terénní úpravy. Výkopek bude využit pro terénní a vegetační úpravy předmětného pozemku.

#### **b) použité vegetační prvky:**

Na nezpevněných plochách pozemku zasažených realizací stavebního záměru bude umístěna sadová úprava (zatravnění, osazení křovinami apod.) dle požadavků stavebníka.

#### **c) biotechnická opatření:**

Žádná biotechnická opatření nejsou v rámci předmětného stavebního záměru (novostavba RO, domovního vedení inženýrských sítí, odstavné plochy, zpevněných ploch) navržena.

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

#### **a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

##### Ovzduší:

Po realizaci stavebního záměru nedojde k nárůstu znečišťujících látek v ovzduší. Po uvedení záměru do provozu nebude docházet k překračování povolených imisních limitů znečišťujících látek.

##### Hluk:

Během doby výstavby lze předpokládat zvýšení hladiny hluku. Hlučné mechanismy budou používány výhradně v době mimo noční klid, tj. od 8:00 – 18:00.

V objektu bude instalována digestoř, zajišťující odvod par z kuchyně. Odsátý vzduch tak bude odváděn do venkovního prostředí objektu.

##### Zásobování vodou:

Objekt RO bude napojen na studnu na pozemku investora pomocí nové vodovodní přípojky (umístěné na pozemku parc. č. 638/7; k. ú. Heřmanův Městec). Materiálem nového domovního vedení vodovodu bude PE HDPE 100 SDR 11, 40x6,7mm mm.

##### Odpadní splaškové vody:

Objekt bude napojen na jímku na pozemku investora pomocí nové přípojky splaškové kanalizace. (parc. č. 638/7; k. ú. Heřmanův Městec). Materiálem domovního vedení splaškové kanalizace bude PVC DN 150 SN4.

Dešťové vody:

Dešťová voda je zadržovaná na pozemku investora pomocí nádrže (2,5x2x1,1m), dále je využita pro zalévání pozemku, případný přebytek je vsakován na zatravněné ploše.

Odpady:

Zdrojem odpadů bude vlastní provoz RO. Odpady budou uskladněny v nádobě na komunální odpad, která bude umístěna na předmětném pozemku a pravidelně vyvážena.

Půda:

Parcela č. 638/7; k.ú. Heřmanův Městec má výměru 427 m<sup>2</sup> a je podle katastru nemovitostí stanoven způsob využití zahrada. Předmětná parcela má způsob ochrany stanoven jako zemědělský půdní fond. Z tohoto důvodu bude nutné s místně příslušným orgánem státní správy výše uvedené projednat.

**b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině:**

Po ukončení stavebního záměru nebude mít vlastní objekt negativní vliv na životní prostředí. Při výstavbě nedojde k dotčení stávající sadové úpravy.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:**

Po ukončení stavebního záměru nebude mít vlastní objekt negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA:**

Vzhledem k účelu předmětné stavby nebylo provedeno vyhodnocení vlivů na životní prostředí (EIA).

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:**

Realizací stavebního záměru nedojde k nutnosti vyhlášení nových ochranných a bezpečnostních pásem.

**B.7 Ochrana obyvatelstva**

Stavba splňuje základní požadavky na situování a stavební řešení z hlediska ochrany obyvatelstva.

**B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:**

Pro vlastní realizaci stavby bude využita vodovodní přípojka, zakončená v objektu. Pro vlastní realizaci stavby bude dále využita elektroměrová skříň, která je umístěna na hranici pozemku investora (parc. č. 638/7; k.ú. Heřmanův Městec). Během výstavby budou tyto přípojky využity.



#### **b) odvodnění staveniště:**

Odvodnění stavebního pozemku bude stávající a provedeným záměrem se odtokové poměry zásadním způsobem nezmění.

#### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:**

Příjezd staveništní dopravy k předmětnému objektu bude možný přes stávající pozemní komunikaci (parc. č. 2149; k.ú. Heřmanův Městec). Staveniště nového RO bude napojeno na přípojky inženýrských sítí – vodovodní, splašková a přípojku elektro.

#### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:**

V průběhu realizace stavebního záměru se předpokládá nárazové zvýšení hlučnosti a prašnosti způsobené stavebními pracemi. Hodnoty pro hygienické limity nebudou překročeny. Po dokončení realizace stavebního záměru dojde ke snížení hlučnosti a prašnosti na původní hodnoty. Vymezení ohroženého prostoru bude provedeno pomocí provizorních zábran upozorňujících na zákaz vstupu během realizace stavebních prací. Provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

#### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:**

Nejsou určeny žádné požadavky na asanace a demolice. Na předmětném stavebním pozemku se nenachází vzrostlé stromy. Na předmětném stavebním pozemku se nenacházejí náletové křoviny.

Navrhovaná stavba je novostavbou. Stávající objekty a zpevněné plochy se na pozemku nenacházejí.

#### **f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé):**

Vzhledem k velikosti předmětného pozemku parc. č. 638/7; k.ú. Heřmanův Městec nebude nutné řešit zábor dočasný ani trvalý sousedních pozemků.

#### **g) požadavky na bezbariérové obchozí stavby:**

Realizací stavebního záměru nebudou dotčeny žádné stavby vyžadující úpravu pro bezbariérové užívání.

#### **h) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:**

Veškeré odpady vzniklé při výstavbě budou zlikvidovány a uloženy na nejbližší skládce. Kovy budou odvezeny do sběrných surovin, nezávadné dřevo a papír spáleny. Odpady budou bezprostředně nakládány (shromažďovány samostatně) do kontejnerů dle druhu odpadu a odváženy na skládku. Po dobu realizace bude zajištěna pro pracovníky stavby nádoba na odložení odpadu podobného komunálnímu a její pravidelný odvoz bude dokladován.

Povinnosti při nakládání s odpady stanoví zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech.

Původce odpadů je povinen dodržovat povinnosti původců odpadů uvedené v § 16 zákona, včetně povinnosti zařazovat odpady dle druhů a kategorií. Zařazování odpadů se řídí dle §3 vyhlášky č. 381/2001 Sb. a to s odvoláním na §6 odst.1 písm. b) a c) a §6 odst. 2 zákona.

Odpady lze využívat nebo odstraňovat pouze na zařízeních k tomuto účelu odsouhlasených ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 185/2001 Sb, o odpadech a o změně některých

dalších zákonů. Povinností je zajistit přednostně využití odpadů před jejich odstraněním, přičemž materiálové využití má přednost před jiným využitím, v souladu s ustanovením § 11 zákona o odpadech.

K převzetí odpadů do svého vlastnictví je oprávněna pouze právnická nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití, odstranění, sběru nebo výkupu určeného druhu odpadu.

K nakládání s nebezpečnými odpady je nutný souhlas, který uděluje okresní úřad na základě žádosti, podle zákona o odpadech podle § 79 odst. 1 písm. c).

Výstavba bude produkovat tyto odpady:

Kód	Název	Kategorie	Odhadované množství [t]
15 01 01	Papírový a/nebo lepenkový obal	O	0,50
15 01 02	Plastový obal	O	0,30
15 01 03	Dřevěný obal	O	1,00
15 01 04	Kovový obal	O	0,05
15 01 05	Kompozitní obal	O	0,10
15 01 06	Směs obalových materiálů	O	0,20
15 01 10*	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné (obaly od nátěrových hmot a pod)	N	0,10
15 01 99	Odpad druhově blíže neurčený nebo výše neuvedený	O	0,50
17 01 01	Beton	O	0,50
17 01 02	Cihla	O	1,00
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	0,50
17 02 01	Dřevo	O	0,30
17 02 02	Sklo	O	0,10
17 02 03	Plast	O	0,20
17 04 05	Železo nebo ocel	O	0,20
17 04 10*	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	N	0,05
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	0,05
17 04 99	Odpad druhově blíže neurčený	O	0,05
17 05 03*	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N	0,00
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	0,00
17 06 03*	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	N	0,30
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O	0,50
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	0,00
20 01 01	Papír a lepenka	O	0,10
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	0,50

Pozn.: Zařazení odpadů dle přílohy č. 1 (Katalog odpadů) Vyhlášky č. 381/2001 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů a stanoví se další seznamy odpadů. „\*“ je označení nebezpečného odpadu. Odhadované množství je orientační odhad produkovaného odpadu. Skutečné množství je závislé na použitých materiálech, jejich zabalení při transportu na stavbu, a na použitých procesech dle provádějící stavební firmy.

Odpady z provozu stavebních mechanismů:

Kód	Název	Kategorie	Odhadované
-----	-------	-----------	------------

			množství [t]
13 01 10*	Nechlorované hydraulické minerální oleje	N	0,01
13 02 05*	Nechlorované minerální motorové, převodové a mazací oleje	N	0,01
15 02 02*	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	0,01
16 01 03	Pneumatika	O	0,01
16 06 01*	Sekundární: olověný akumulátor	N	0,01
20 01 01	Papír a lepenka	O	0,01
20 01 40	Kovy	O	0,01

Pozn.: Zařazení odpadů dle přílohy č. 1 (Katalog odpadů) Vyhlášky č. 381/2001 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů a stanoví se další seznamy odpadů. „\*„ je označení nebezpečného odpadu. Skutečné množství je závislé na použitých materiálech, jejich zabalení při transportu na stavbu, a na použitých procesech dle provádějící stavební firmy.

#### Shromažďování odpadů a jejich zabezpečení

Zemina není kontaminovaná a neobsahuje cizorodý materiál. Odpady ze stavebních prací a z provozu stavebních mechanismů budou uloženy do kontejnerů.

Kontejnery budou umístěny dle potřeb stavební a průběžně odváženy k likvidaci na skládku dle smlouvy stavební firmy.

#### Shromažďování a likvidace domovního odpadu

Komunální odpad bude shromažďován v nádobě na komunální odpad, který je umístěn na pozemku, k dalšímu zpracování – odvozu a likvidaci. V rámci objektu nebudou produkovány žádné jiné odpady, než je běžné pro RO a které nejsou nikterak škodlivé k životnímu prostředí. Komunální odpad bude likvidován smluvní firmou.

#### Další opatření

- Dodavatel zajistí průběžné sledování, př. analýzu a uložení výkopového materiálu na skládky příslušných skupin (bude – li zjištěna kontaminovaná zemina).
- Dodavatel zajistí zařízení pro očistu, resp. zajistí očistu vozidel opouštějících areál výstavby. Vozidla odvázející stavební suť budou zaplachtována.
- Dodavatel uskuteční opatření ke snížení prašnosti na staveništi (např. náležitým kropením).
- Vhodným rozmístěním mechanizace a zařízení na staveništi, optimálním nasazením strojů a kontrolou jejich technického stavu dodavatel zajistí snížení hlučnosti na minimum.
- Bude zamezeno kontaminaci půdy a podzemních vod při stání, příp. drobných opravách vozidel a stavebních mechanismů na staveništi.
- Zásobování a odvoz odpadů bude zajištěn vozidly splňujícími platné emisní a hlukové limity.
- Doklady o evidenci odpadů a jejich zneškodňování budou předloženy při kolaudaci stavby.

#### **i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:**

Přebytečný výkopek (čistá hlína) bude použit v maximální míře na vlastním pozemku na terénní úpravy, zbývající zemina bude použita na zahradnické účely na předmětném pozemku.

#### **j) ochrana životního prostředí při výstavbě:**

Při nepříznivém počasí budou příjezdové komunikace průběžně očišťovány. Stávající zeleň bude ochráněna kryty.

Veškeré odpady budou zlikvidovány a uloženy na příslušné skládce. Kovy budou odvezeny do sběrných surovin, nezávadné dřevo a papír spáleny. Odpady budou bezprostředně nakládány (shromažďovány samostatně) do kontejnerů dle druhu odpadu a odváženy na skládku.

**k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů:**

V rámci realizace stavebních prací budou dodržovány veškeré bezpečnostní předpisy, zákony a vyhlášky v platném znění. Bude chráněno zdraví a bezpečnost všech pracovníků a oprávněných osob, které se budou nacházet na staveništi.

Lidé pohybující se na staveništi budou před zahájením práce na staveništi seznámeni s podmínkami práce na staveništi a s bezpečnostními pokyny. O proškolení bude proveden záznam ve stavebním deníku.

Zapojení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci do realizace stavebního záměru není uvažováno.

**k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:**

Realizací stavebního záměru nebudou dotčeny žádné okolní stavby vyžadující úpravu pro bezbariérové užívání.

**m) zásady pro dopravní inženýrská opatření:**

V rámci dopravních inženýrských opatření jsou navrženy dopravní značky upozorňující na probíhající stavbu. Dopravní značení zajistí realizátor stavebních prací.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Nejsou stanoveny žádné speciální podmínky pro provádění staveb.

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:**

Předpokládaná lhůta zahájení výstavby: 11/2018  
Předpokládaná lhůta dokončení výstavby: 11/2019  
(Jedná se o přibližné termíny, které budou závazně sjednány ve smlouvě o dílo.)

Hlavní stavební práce budou provedeny v následujícím postupu:

- sejmutí ornice
- výkopové práce
- základy
- nosné stěny
- strop suterénu
- nosné stěny
- střecha
- domovní vedení inženýrských sítí
- dokončovací práce
- dočišťovací práce
- zpevněné plochy

**Poznámka:**

Projektová dokumentace pro společné povolení je zpracovaná dle novelizované vyhlášky č. 405/2017 Sb., o dokumentaci staveb, přílohy č. 8.

Veškeré úpravy a změny v projektové dokumentaci je nutné předem projednat a odsouhlasit dodavatelem projektové dokumentace.

**Autorizovaný inženýr projektu:**

Ing. Josef Chovan

*Podpis:*

---

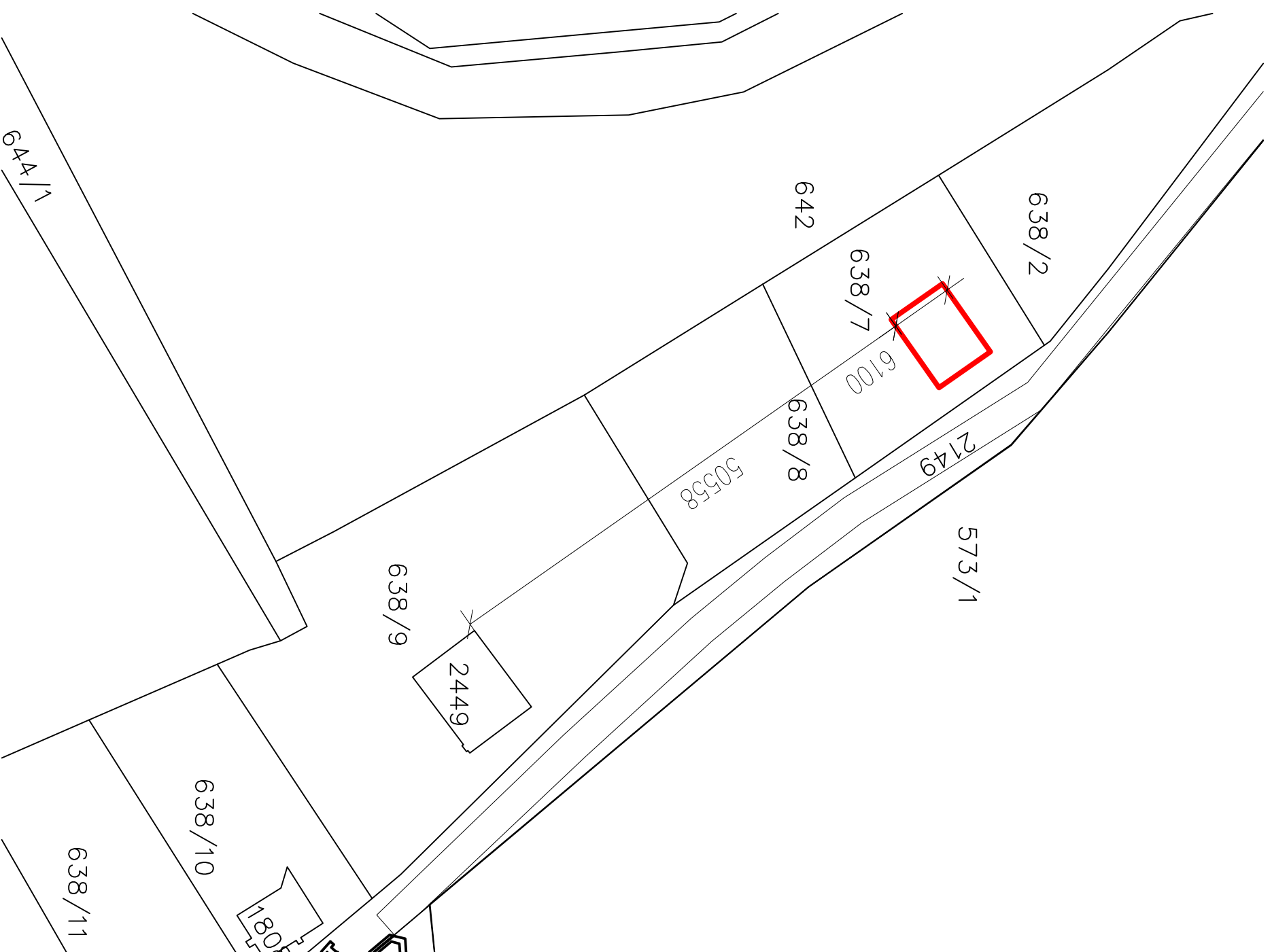
**Projektant:**

Ing. Vojtěch Pavlík


*Podpis:*

---

# KATASTRÁLNÍ SITUACE



## LEGENDA OBJEKTŮ A TERÉNNÍCH ÚPRAV

 SO 01 - OBRYŠ ZASTAVĚNÉ PLOCHY NAVRŽENÉ STAVBY R0

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

NOVOSTAVBA R0: 1NP, 2NP  
BUDOVA ZDĚNÁ SYSTÉMEM YTONG  
STŘECHA SEDLOVÁ, VÝŠKA HŘEBENE NAD TERÉNEM:6,591m

PLOCHA POZEMLKU: 427 m<sup>2</sup>

ZASTAVĚNÁ PLOCHA: 49,4 m<sup>2</sup>

PLOCHA ZATRAVNĚNÍ: 337,6 m<sup>2</sup>

ZPEVNĚNÉ PLOCHY: 25+15=40 m<sup>2</sup>


PROCENTO ZASTAVĚNÍ p.č.638/7: 20,9 %



ZDROJ: WWW.CUZK.CZ, ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ – PŘEHLEDOVÁ  
MAPA ČR, Marushka @ DATUM PORÍZENÍ: 24.11.2016

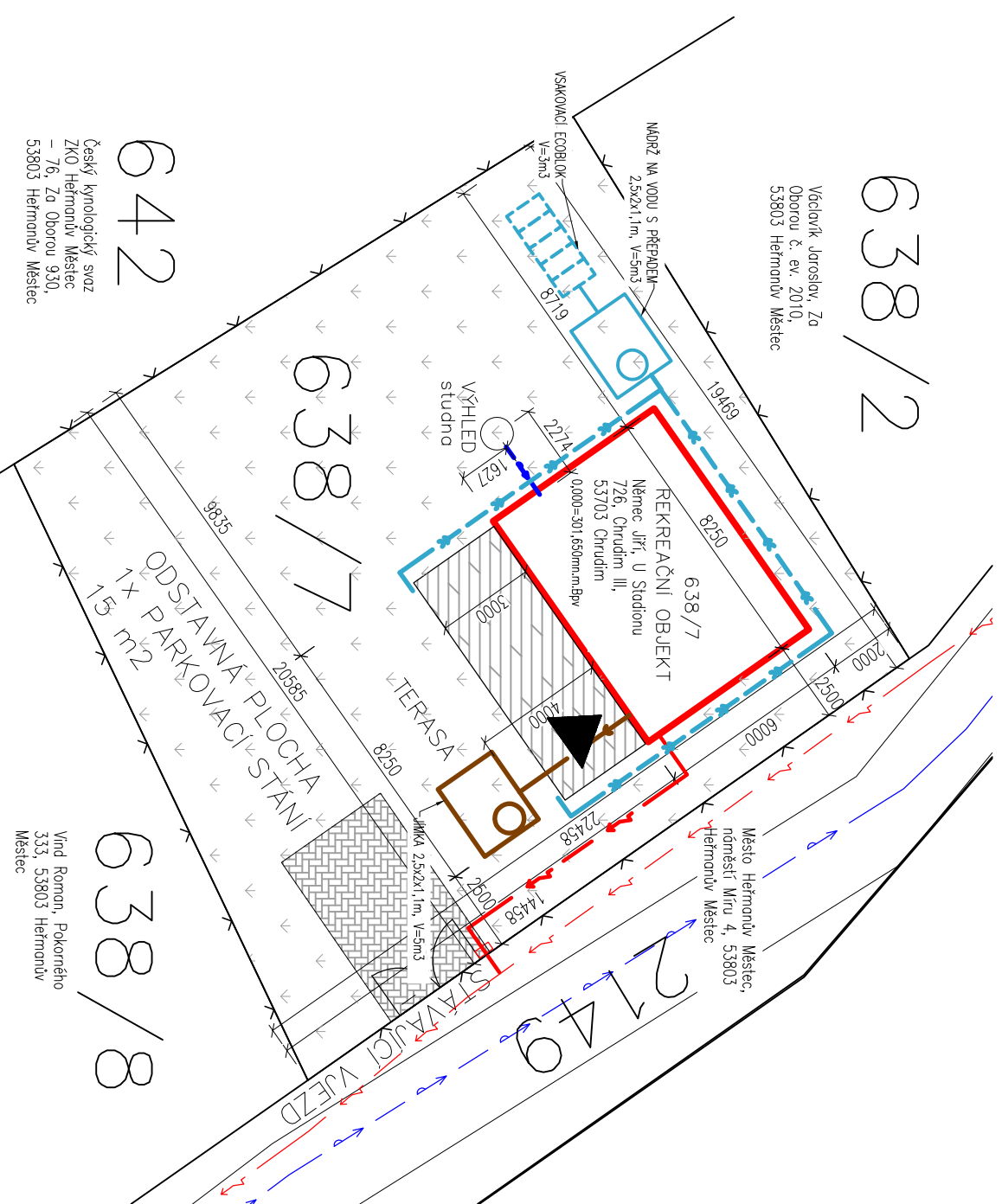
## POZNÁMKA

- PRO VYTČENÍ HRANICE POZEMLKU A STAVBY BUDE POUŽITA TOTÁLNÍ STANICE
- PŘED PROVEDĚNÍM PŘÍPOJEK INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ BUDOU VYTČENA VEDENÍ VŠECH STANAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
- DEŠŤOVÁ VODA JE ZADRŽOVÁNA NA POZEMLKU DO NADPŘÍ A DALE JE VYUŽÍVÁNA PRO ZALEVÁNÍ
- ROZMĚRY REVIZNÍCH ŠACHET PRO VODU A SPLAŠKOVOU KANALIZACI VIZ SAMOSTATNÝ DOKUMENT (PROJEKT PŘÍPOJEK)

VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	ZODP. PROJEKTANT	
ING. VOJTĚCH PAVLÍK	ING. VOJTĚCH PAVLÍK	ING. JOSEF CHOVAN	
INVESTOR: JIŘÍ NĚMEC U STADIONU 726, CHRUDIM 537 03			
MÍSTO STAVBY: HEŘMANŮV MĚSTEC, PARČ.Č. 638/7			
NÁZEV PROJEKTU:			
REKREAČNÍ OBJEKT			
638/7 HEŘMANŮV MĚSTEC			
OBSAH VÝKRESU:			
KATASTRÁLNÍ SITUACE			
FORMÁT	8 x A4		
DATUM	17.09.2018		
STUPEŇ	DUR, DOS		
Č. ZAKÁZKY			
MĚŘÍTKO	1:500	Č. VÝKRESU	C.2



# KOORDINAČNÍ SITUACE



## LEGENDA OBJEKTŮ A TERÉNNÍCH ÚPRAV

- SO 01 - OBRYS ZASTAVĚNÉ PLOCHY NAVRŽENÉ STAVBY RO
- SO 03 - TERASA, DŘEVĚNÁ PODLAHA
- SO 04 - ZATRAVNĚNÁ PLOCHA
- STÁVAJÍCÍ DRÁTĚNÝ PLOT

## STÁVAJÍCÍ SÍŤ

- STÁVAJÍCÍ SÍŤ NN
- VODOVOD

## LEGENDA SÍŤI

- SO 02 - NOVÁ PŘÍPOJKA NN
- SO 05 - NOVÁ PŘÍPOJKA VODY (VÝHLED)
- SO 02 - NOVÁ PŘÍPOJKA NN
- SO 05 - NOVÁ PŘÍPOJKA VODY (VÝHLED)

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

NOVOSTAVBA RO: 1NP, 2NP  
 BUDOVA ZDĚNÁ SYSTÉMEM YTONG  
 STŘECHA SEDLOVÁ, VÝŠKA HŘEBENE NAD TERÉNEM: 6,591m

PLOCHA POZEMKU: 427 m<sup>2</sup>  
 ZASTAVĚNÁ PLOCHA: 49,4 m<sup>2</sup>  
 PLOCHA ZATRAVNĚNÍ: 337,6 m<sup>2</sup>  
 ZPEVNĚNÉ PLOCHY: 25+15=40 m<sup>2</sup>  
 NADMOŘSKÁ VÝŠKA 0,000: 301,650 m n. m. BPV  
 PROCENTO ZASTAVĚNÍ p.č.638/7: 20,9 %



ZDROJ: WWW.CUZK.CZ, ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ – PŘEHLEDOVÁ  
 MAPA ČR, Marushka © DATUM POŘÍZENÍ: 24.11.2016

## POZNÁMKA

- PRO VYTČENÍ HRANICE POZEMKU A STAVBY BUDE POUŽITA TOTÁLNÍ STANICE
- PŘED PROVADĚNÍM PŘÍPOJEK INŽENÝRSKÝCH SÍŤI BUDOU VYTČENA VEDENÍ VŠECH STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍŤI
- DEŠŤOVÁ VODA JE ZADRŽOVÁNA NA POZEMKU DO MADRŽI A DÁLE JE VUŽÍVÁNA PRO ZALÉVÁNÍ
- ROZMĚRY REVIZNÍCH ŠACHT PRO VODU A SPLAŠKOVOU KANALIZACI VIZ SAMOSTATNÝ DOKUMENT (PROJEKT PŘÍPOJEK)

## SOUSEDÍCÍ PARCELY

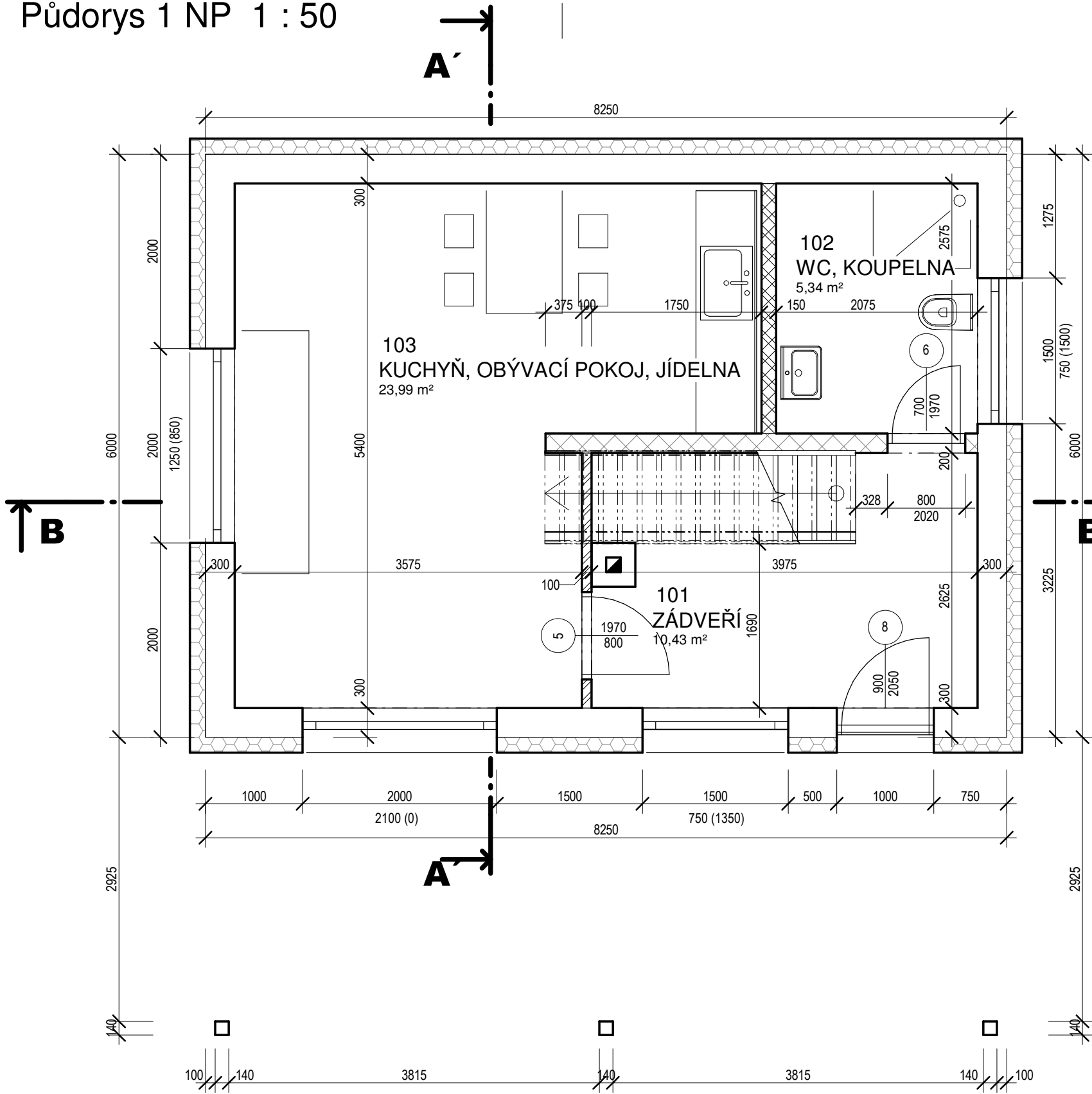
JAKO VLASTNÍK SOUSEDNÍHO POZEMKU SOUHLASIM S UMÍSTĚNÍM A PROVEDENÍM STAVBY  
 (pro stavební záměr podle §184a stavebního zákona).  
 ZÁROVEŇ SE VZDÁVAM PRAVA ODVOLANÍ.

VLASTNÍK SOUSEDNÍHO POZEMKU	P.Č.	PODPIS
Václavík Jaroslav, Za Oborou č. ev. 2010, 53803 Heřmanův Městec	638/2	
Město Heřmanův Městec, náměstí Míru 4, 53803 Heřmanův Městec	2149	
Vind Roman, Pokorného 333, 53803 Heřmanův Městec	638/8	
Český kynologický svaz ZKO Heřmanův Městec – 76, Za Oborou 930, 53803 Heřmanův Městec	642	

VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	ZODP. PROJEKTANT	FORMÁT
ING. VOJTĚCH PAVLÍK	ING. VOJTĚCH PAVLÍK	ING. JOSEF CHOVAN	8 x A4
INVESTOR: JIŘÍ NĚMEC U STADIONU 726, CHRUDIM 537 03			DATAUM 17.09.2018
MÍSTO STAVBY: HEŘMANŮV MĚSTEC, PARČ.Č. 638/7			STUPĚŇ DUR, DOS
NÁZEV PROJEKTU: <b>REKREAČNÍ OBJEKT 638/7 HEŘMANŮV MĚSTEC</b>			Č. ZAKÁZKY
OBSAH VÝKRESU: <b>KOORDINAČNÍ SITUACE</b>			MĚŘÍTKO 1:200
			Č. VÝKRESU C.3



Půdorys 1 NP 1 : 50

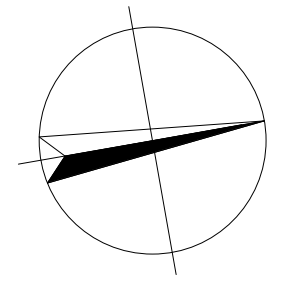


**Tabulka místností**

Číslo	Název	Plocha	Povrchová úprava podlahy
101	ZÁDVEŘÍ	10,4 m <sup>2</sup>	
102	WC, KOUPELNA	5,3 m <sup>2</sup>	
103	KUCHYŇ, OBÝVACÍ POKOJ, JÍDELNA	24,0 m <sup>2</sup>	
1.NP: 3		39,8 m <sup>2</sup>	
Celkový součet:		39,8 m <sup>2</sup>	

**LEGENDA MATERIÁLŮ**

- OBVODOVÉ ZDIVO, PORFIX 375x250x500 mm
- VNITŘNÍ NOSNÉ ZDIVO, PORFIX 200x250x500 mm
- VNITŘNÍ NOSNÉ ZDIVO, PORFIX 150x250x500 mm
- VNITŘNÍ NENOSNÉ ZDIVO, PORFIX 100x250x500 mm



**DSP**

<b>AUTOR NÁVRHU:</b> Ing. Josef Chovan	
<b>HL. ING. PROJEKTU:</b> Ing. Josef Chovan	
<b>ZOD. PROJEKTANT:</b> Ing. Vojtěch Pavlík	
<b>VYPRACOVAL:</b> Ing. Vojtěch Pavlík	
<b>INVESTOR:</b> Jirí Němec U Stadionu 726 Chrudim 53703	
<b>AKCE:</b> REKREAČNÍ OBJEKT 638/7 HEŘMANŮV MĚSTEC	<b>STUPEŇ:</b> DSP
<b>VÝKRES:</b>  <b>Půdorys 1NP</b>	<b>DATUM:</b> 01/2017
	<b>FORMÁT:</b>
	<b>MĚŘÍTKO:</b> Č. VÝKRESU: <b>D.1.1.2</b>